

1.

Debitrice: Centre de Pilotage de Lignières SA,

2523 Lignières
2.

Lieu et date de la mise aux enchères: 2053 Cernier,

24.07.2003.
3.

Heure/local: 15.00 Heure, Rue de l'Epervier 6, Salle du Tri-

bunal
4.

Objets des enchères: Vente d'un droit de superficie distinct

et permanent à Lignières

Cadastre de Lignières

Désignation du droit de superficie à vendre:

Droit: D400, plan folio 17, Grand Marais,

Droit distinct et permanent à charge de l'immeuble no 414

DDP pour un bâtiment (habitation, garage) de 226 m2,

place-jardin de 71'793 m2, forêt de 308 m2 et forêt de 348

m2, surface totale de 72'675 m2.

Estimations:

cadastrale 2001 CHF 351'000.-

de l'expert CHF 325'000.-

Le droit de superficie a été constitué sur le bien-fonds 414,

plan folio 17, Grand Marais, place-jardin 72'019 m2, bois

308 m2, bois 348 m2, surface totale de 72'675 m2, propriété

de la Commune de Lignières.

Echéance du droit: le 30 juin 2011.
5.

Remarques: Les conditions de vente comprenant l'état des

charges et le rapport d'expertise seront déposés au bureau

de l'office dès le 24 juin 2003. Elles resteront à disposition

des intéressés jusqu'au jour de la vente.

Les enchérisseurs devront se munir d'une pièce d'état civil

(acte de naissance, livret de famille) ou d'un passeport, et

pour les sociétés, d'un extrait récent du Registre du com-

merce. Ils sont rendus attentifs aux dispositions de la loi

fédérale du 16.12.1983 (LFAIE).

Renseignements : Office des faillites Cernier tél. 032 854 42

50

Visite: le lundi 7 juillet 2003 à 15 h 00 sur place.

Office des faillites

2053 Cernier NE

(01032730)