

1. *Schuldnerin:* **Gättelin AG**, Hauptstrasse 1,
4437 **Waldenburg**
2. *Ort und Datum der Steigerung:* 4437 Waldenburg,
28.08.2003.
3. *Zeit/Lokal:* 15.00 Uhr, Sitzungszimmer der Bezirksschreiberei Waldenburg, Hauptstrasse 21
4. *Steigerungsbedingungen liegen auf vom:* 27.07.2003 bis 07.08.2003
Ort: Konkursamt Waldenburg
5. *Steigerungsobjekte:* Grundstück und Zugehör: Parzelle Nr. 346 im Grundbuch Waldenburg, mit 1'371 m2 Gebäude Nr. 1 (452 m2), Gebäude Nr. 1a (200 m2), Hofraum, Garten (719 m2) "Untere Vorstadt"
Konkursamtliche Schätzung: Fr. 650'000.00
Grundstück und Zugehör: Parzelle Nr. 347 im Grundbuch Waldenburg, mit 299 m2 Gebäude Nr. 3 (179 m2), Garten (120 m2) "Untere Vorstadt"
Konkursamtliche Schätzung: CHF 350'000.-
6. *Bemerkungen:* Besichtigung der Liegenschaften: Nach telefonischer Vereinbarung (061 965 97 90).
Sicherheitsleistungen: Der Ersteigerer hat unmittelbar vor dem Zuschlag eine Anzahlung an die Kaufsumme zu leisten von CHF 50'000.- pro Parzelle resp. CHF 100'000.- für beide Parzellen zusammen. Anzahlung entweder Barzahlung, oder durch Deponierung von Bankgarantien oder Bankcheck. Ohne Abrechnung am Zuschlagspreis hat der Ersteigerer zusätzlich zu bezahlen: die Kosten der Eigentumsübertragung und die Handänderungssteuer.
Konkursamt Waldenburg
4437 Waldenburg

(01084930)