
Konkurse Faillites Fallimenti

No 148 Mittwoch, 06.08.2003 121. Jahrgang

1. *Débitrice:* **Cedex SA**, avenue de Thônex 7, 1226 **Thônex**
2. *Lieu et date de la mise aux enchères:* 1227 Carouge, 03.10.2003.
3. *Heure/local:* 10.00 Heure, Salle des Ventes de l'Office des Faillites, chemin de la Marbrerie, rez-de-chaussée
4. *Objets des enchères:* Désignation des immeubles
Les immeubles à vendre sont situés, avenue de Thônex 7, commune de Thônex, et consistent en la parcelle 5113, lots nos 1, 2 & 7 et la parcelle 5214, lot no 66, soit:
1. Parcelle 5113, lot no 1: PPE pour 10/1000 comprenant: Local au sous-sol, no 1.01
2. Parcelle 5113, lot no 2: PPE pour 10/1000 comprenant: Local au sous-sol no 1.02
3. Parcelle 5113, lot no 7: PPE pour 62/1000 comprenant: Bureaux au 2ème étage no 4.02
4. Parcelle 5214, lot no 66: PPE pour 19/1000 comprenant: Garage au sous-sol no 1.66
Désignation des lots:
Les locaux, bureau et garage se trouvent dans un immeuble sis près de la douane de Moillesullaz et font partie d'un ensemble réunissant une grande surface, des commerces de proximité, des locaux commerciaux et des logements.
Les locaux désignés sous no 1 & 2 sont des dépôts au sous-sol de 46 m2 en relation directe avec l'extérieur.
Le lot désigné sous no 3 est un local de 153 m2 sis au 2e étage composé de 6 bureaux, 1 cuisine et 2 sanitaires.
Le lot désigné sous no 4 est un box double fermé en sous-sol.
Pour tous renseignements et/ou visite, il convient d'appeler la régie Soderim, Bd. J.-Fazy 13, Genève (tél. 022 716 17 30).
Une visite des appartements est fixée le vendredi 12 septembre 2003 à 11 heures.
Mise à prix
Les immeubles pourront être adjugés même au-dessous de la mise à prix du montant de leur estimation retenu par l'expert:
Parcelle 5113, lots 1 & 2: CHF 52'500.- (par lot)
Parcelle 5113, lot 7: CHF 460'000.-
Parcelle 5214, lot 66: CHF 50'500.-
PS: la vente des lots aura lieu en bloc.
5. *Remarques:* Les conditions de vente, les états des charges et l'expertise sont déposés à l'Office des Faillites de Genève où chacun peut en prendre connaissance.
Capacité d'acquérir
Les enchérisseurs sont rendus attentifs aux dispositions légales concernant l'acquisition d'immeubles mentionnées dans les conditions de vente.

Office des faillites
1227 Carouge

(01109552)