

1. *Schuldnerin:* **Steig-Immobilien AG**, Postfach,  
5452 **Oberrohrdorf**
2. *Ort und Datum der Steigerung:* 5732 Zetzwil, 17.10.2003
3. *Zeit/Lokal:* 14.00 Uhr, Gemeindsaal
4. *Steigerungsbedingungen liegen auf vom:* 30.09.2003 bis  
10.10.2003  
*Ort:* Betreibungsamt Zetzwil
5. *Eingabefrist für Forderungen:* 15.09.2003
6. *Steigerungsobjekte:* Grundstück: GB Zetzwil Nr. 546, Plan  
9,Parzelle 546  
44,44 Aren Baumgarten, Mitteldorf  
Breibungsamtliche Schätzung: CHF 888'800.-  
Die Verwertung wird verlangt infolge Betreibung des Pfand-  
gläubigers im ersten und zweiten Rang.
7. *Bemerkungen:* Die Besichtigung des Grundstückes kann  
frei oder nach telefonischer Vereinbarung mit dem Betrei-  
bungsamt (Telefon 062 773 23 33) erfolgen.  
Der Erwerber hat an der Steigerung, unmittelbar vor dem  
Zuschlag, eine Anzahlung von CHF 80'000.- in bar oder per  
Bankcheck (keine Privatchecks) an die Order des Betrei-  
bungsamtes Zetzwil zu leisten. Davon dienen CHF 10'000.-  
zur Sicherung der Kosten für die Eigentumsübertragung,  
CHF 70'000.- werden vollumfänglich an den Zuschlagspreis  
angerechnet.  
Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz vom 16. Dezem-  
ber 1983 und die Verordnung des Bundesrates vom 1. Okto-  
ber 1984 sowie auf die ab 1. Oktober 1997 gültigen  
Änderungen über den Erwerb von Grundstücken durch Per-  
sonen im Ausland aufmerksam gemacht.  
Im Übrigen wird auf die Steigerungsbedingungen verwie-  
sen.  
Breibungsamt Zetzwil  
5732 Zetzwil

(01137986)