

---

## Konkurse Faillites Fallimenti

No 239 Freitag, 08.12.2006 124. Jahrgang

---

1. *Schuldnerin:* **H. R. Abbühl AG**, Felsweg 1,  
**5727 Oberkulm**
2. *Ort und Datum der Steigerung:* 5036 Oberentfelden,  
23.01.2007.
3. *Zeit/Lokal:* 10.00 Uhr, Gemeindehaus, Saal im 4. Stock
4. *Steigerungsbedingungen liegen auf vom:* 11.12.2006 bis  
21.12.2006  
*Ort:* Konkursamt Aargau  
Gemeindehaus  
5036 Oberentfelden  
*Sonstige Angaben:* Es handelt sich dabei um das Ladenge-  
schäft im freistehenden Wohn-/Geschäftshaus an der Dorf-  
strasse 5 in der Kernzone der Gemeinde Oberkulm; Baujahr  
1760. Die Bauqualität ist aufgrund div. Sanierungen und  
Erneuerungen den heutigen Anforderungen angepasst.  
Konkursamtliche Schätzung: CHF 172'755.00.  
Anzahlung CHF 20'000.00 (davon CHF 2'000.00 Vorschuss  
für die Kosten der Eigentumsübertragung).  
Der Ersteigerer hat unmittelbar vor dem Zuschlag die obge-  
nannte Anzahlung in bar oder durch einen von einer  
schweizerischen Bank ausgestellten Check zu leisten.  
Es wird ausdrücklich auf den Bundesbeschluss über den Er-  
werb von Grundstücken durch Personen im Ausland vom  
16.12.1983 sowie die diesbezüglichen Verordnungen vom  
01.10.1984 aufmerksam gemacht.  
Besichtigung: Dienstag, 9. Januar 2007, 14.00 bis 14.30 Uhr.
5. *Steigerungsobjekte:* Grundbuch Oberkulm Nr. 2257  
Stockwerkeigentum  
15/100 Miteigentum an GB 1825  
mit Sonderrecht an dem  
Ladengeschäft, Erdgeschoss, mit Nebenräumen laut Be-  
gründungsbeleg & Aufteilungsplan, Dorf
6. *Bemerkungen:* br  
Konkursamt Aargau  
Amtsstelle Oberentfelden  
5036 Oberentfelden  
(00200883)