

1. Debitrice: **Taurika S.A.**, 6900 **Lugano**

2. *Luogo e data della vendita all'incanto:* 6900 Lugano, 07.05.2004

3. *Ora/Locale:* 15.00 , sala incanti Ufficio Esecuzione, Palazzo di Giustizia

4. *Condizioni d'incanto:*
Altre indicazioni: Esecuzione n. 959867
Incarto Imm.n. 386/2003

5. *Termine di notificazione per i crediti:* 04.03.2004

6. *Oggetti da vendere all'incanto:* Fondi da realizzare: in territorio del Comune di Cureggia
Ubicazione: Pignudra
Particella n. 18
a) Prato, 780 m2
b) Bosco, 31'390 m2
c) Sentiero, 338 m2
Valore di stima ufficiale: CHF 6'657.60
Valore di stima peritale: CHF 33'000.-
Il mappale n. 18 Cureggia è soggetto ai dispositivi della LDFR limitatamente agli art. 3 e 4 sulla correzione dei confini e sulle misure destinate a prevenire l'indebitamento eccessivo.
Ubicazione: Tardiva
Particella n. 20
a) Bosco, 13'157 m2
b) Sentiero, 72 m2
Valore di stima ufficiale: CHF 2'645.80
Valore di stima peritale: CHF 13'000.-

7. *Osservazioni:* Le condizioni d'asta sono visibili a partire dal giorno 20 aprile 2004 e per dieci giorni consecutivi.

Ufficio esecuzione di Lugano
6901 Lugano

(02119600)