

1. **Schuldnerin: PGG Immobilien Glarus AG in Liquidation**, Windeggstrasse 16, 8867 **Niederurnen**

2. **Bemerkungen:** Spezialliquidation einer Liegenschaft gem. Art. 230a SchKG

In der Spezialliquidation gem. Art. 230a SchKG wird das folgende Grundstück öffentlich versteigert:

In der Gemeinde Niederurnen

Liegenschaft Nr. 1592, Grundbuch Niederurnen, Plan P13, Gebäude Assek. Nr. 1741, Gesamtfläche 2'000 m2, Wohn- und Geschäftshaus, Hausumschwung, im Brunnern an der Windeggstrasse 16 in Niederurnen. Anmerkungen und Dienstbarkeiten gemäss Lastenverzeichnis.

Konkursamtliche Schätzung: CHF 2'050'000.-

Steigerungsort: 8750 Glarus, Zwinglistrasse 8, Betriebs- und Konkursamt des Kantons Glarus, Konferenzraum im 3. Stock.

Datum, Zeit: Freitag, 11. Juni 2004, 14.30 Uhr

Besichtigung: nach telefonischer Vereinbarung (Tel. 055 646 62 45)

Die Steigerungsbedingungen liegen vom 10.05.2004 an während 10 Tagen auf der unterzeichneten Amtsstelle zur Einsichtnahme auf. Der Ersteigerer hat unmittelbar vor dem Zuschlag, auf Anrechnung am Zuschlagspreis, CHF 20'000.- in bar oder mit einem auf eine Bank mit Sitz in der Schweiz an die Order des Konkursamtes des Kantons Glarus ausgestellten Bankcheck (kein Privatcheck) zu bezahlen. Es besteht kein Mindestangebot.

Der Zuschlag an der Steigerung erfolgt zum höchsten Angebot ohne Rücksicht auf die konkursamtliche Schätzung und die hypothekarische Belastung. Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewG) und die Verordnungen dazu aufmerksam gemacht. Personen, die als Stellvertreter in fremden Namen, als Mitglied einer Rechtsgemeinschaft oder als Organ einer juristischen Person bieten, haben sich unmittelbar vor dem Zuschlag über ihre Vertretereigenschaft auszuweisen. Vertreter von Vereinen und Stiftungen haben sich zusätzlich über ihre Vertretungsbefugnis auszuweisen. Im übrigen wird auf die Steigerungsbedingungen verwiesen.

Konkursamt des Kantons Glarus

8750 Glarus

(02239420)