
Konkurse Faillites Fallimenti

No 164 Mittwoch, 25.08.2004 122. Jahrgang

1. *Schuldnerin:* **Nova Verwaltungs AG**, Dorfstrasse 5, 3661 **Uetendorf**
2. *Ort und Datum der Steigerung:* 3601 Thun, 13.10.2004.
3. *Zeit/Lokal:* 11.00 Uhr, Konkursamt Berner Oberland, DS Thun, Sitzungszimmer Nr. 109 A, Allmendstr. 18
4. *Steigerungsbedingungen:*
Sonstige Angaben: ZA: Reinout Meier-Mattern, Pater Nuyenstaan 32, 2978 Schilde's Gravenwezel, Belgien.
Konkursamtliche Grundstücksteigerung in der Spezialliquidation gemäss Art. 230a SchKG.
Die Forderungen sind detailliert, zerlegt in Kapital-, Semester- und Verzugszinsen und Kosten, anzumelden.
5. *Eingabefrist für Forderungen:* 14.09.2004
6. *Steigerungsobjekte:* 1. Uetendorf GBB-Nr. 860-6
Dorfstrasse, Plan 1318
350/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 860 mit Sonderrecht an den Gasthofräumlichkeiten im 1. OG, 4-Zimmer-Wirtwohnung und 3 Personalzimmer im 2. OG, Nebenräume
Amtlicher Wert CHF 718'150.-
2. Uetendorf GBB-Nr. 860-5
Dorfstrasse, Plan 1318
30/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 860 mit Sonderrecht am Ladenlokal/Disponibel im EG
Amtlicher Wert CHF 323'550.-
Konkursamtliche Schätzung für Ziff. 1 und 2 CHF 795'000.-
Zugehör CHF 30'000.-
3. Uetendorf GBB-Nr. 860-4
Dorfstrasse, Plan 1318
80/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 860 mit Sonderrecht am Ladenlokal im EG
Amtlicher Wert CHF 119'800.-
Konkursamtliche Schätzung CHF 175'000.-
4. Uetendorf GBB-Nr. 860-1-11
Dorfstrasse, Plan 1318
1/19 Miteigentum an Grundstück Nr. 860-1 mit Sonderrecht an 1 Parkplatz Einstellhalle im UG
Amtlicher Wert CHF 11'010.-
Konkursamtliche Schätzung CHF 19'000.-
5. Uetendorf GBB-Nr. 860-1-12
Dorfstrasse, Plan 1318
1/19 Miteigentum an Grundstück Nr. 860-1 mit Sonderrecht an 1 Parkplatz Einstellhalle im UG
Amtlicher Wert CHF 11'010.-
Konkursamtliche Schätzung CHF 19'000.-
6. Uetendorf GBB-Nr. 860-1-15
Dorfstrasse, Plan 1318
1/19 Miteigentum an Grundstück Nr. 860-1 mit Sonderrecht an 1 Parkplatz Einstellhalle im UG
Amtlicher Wert CHF 11'010.-
Konkursamtliche Schätzung CHF 19'000.-
Die Grundstücke gelangen wie folgt zum Ausruf:
Einzelaufruf Ziff. 1 und 2, Ziff. 3, Ziff. 4, Ziff. 5, Gesamtauf-ruf Ziff. 1-5, Einzelaufruf Ziff. 6.
Der Zuschlag an der Steigerung erfolgt zum höchsten Angebot, ohne Rücksicht auf die Höhe der Konkursamtlichen Schätzung.
7. *Bemerkungen:* Die Steigerungsbedingungen und die Lastenverzeichnisse liegen vom 20. bis 30. September 2004 beim unterzeichnenden Amt sowie beim Betreibungs- und Konkursamt Berner Oberland, Schloss 1, Postfach 421, 3800 Interlaken, zur Einsichtnahme und Anfechtung auf.
Die Pfandgläubiger und Grundlastberechtigten des bezeichneten Grundstückes werden aufgefordert, dem unterzeichnenden Betreibungsamt innert der Eingabefrist ihre Ansprüche an den Grundstücken, detailliert und zerlegt in Kapital, Zinsen, Verzugszinsen und Kosten anzumelden und gleichzeitig auch anzugeben, ob die Kapitalforderung schon fällig oder gekündigt ist, allfällig für welchen Betrag und auf welchen Termin. Der Forderungstitel ist der Anmeldung im Original beizulegen.
Nicht angemeldete Ansprüche, soweit diese nicht durch die öffentlichen Bücher ausgewiesen werden, sind von der Teilnahme am Ergebnis der Verwertung ausgeschlossen.
Die Grundstücke können unter telefonischer Voranmeldung (Tel. 033 227 68 32) am Dienstag, 21. September 2004, besichtigt werden.
Der Hotelbetrieb und das Solarium sind von dieser Steigerung nicht betroffen. Beide Betriebe sind vermietet und haben mit der Schuldnerin nichts zu tun.
Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland in der revidierten Fassung vom 30. April 1997 sowie die dazugehörige revidierte Verordnung vom 10. September 1997 aufmerksam gemacht.
Konkursamt Berner Oberland, Dienststelle Thun
3601 Thun

(02419108)