

1. Schuldnerin: Immo Cavall GmbH, Langenhart, 8555 Müllheim Dorf

2. Konkursöffnung: 15.06.2007

3. Konkurseinstellung: 04.07.2007

4. Frist gem. Art. 230 Abs2 SchKG: 26.07.2007

5. Kostenvorschuss: CHF 7'000.00

Hinweis: Das Konkursverfahren wird als geschlossen erklärt, falls nicht ein Gläubiger innert der obgenannten Frist die Durchführung verlangt und für die Deckung den erwähnten Vorschuss leistet. Die Nachforderung weiterer Kostenvorschüsse bleibt vorbehalten.

Bemerkungen: Zur Konkursmasse gehören u.a. folgende Grundstücke:
Im Grundbuch Müllheim
1. Liegenschaft Nr. 649
Plan Nr. 23, Langenhart
= 1'648 m2 Mehrfamilienhaus, Tiefgarage Vers.Nr. 442.17 (360 m2)
Gartenanlage (1'288 m2)
2. Liegenschaft Nr. 977
Plan Nr. 23, Langehart/Büüli
= 13'981 m2 Kleintierstall Vers.Nr. 442.27 (57 m2)
Gartenanlage (568 m2), Acker, Wiese (13'356 m2)
3. Liegenschaft Nr. 1124
Plan Nr. 23, Langenhart
= 1'424 m2 Pferdestall Vers.Nr. 442.41 (159 m2)
Gartenanlage (479 m2), übrige befestigte Fläche (786 m2)
4. Stockwerkeigentum Nr. S98
107/1000 Miteigentum an Nr. 1057
= Sonderrecht an der 4 1/2-Zimmerwohnung Nr. 1 im Erdgeschoss Südwest, mit
Keller Nr. 1 im Untergeschoss als Nebenraum
5. Stockwerkeigentum Nr. S101
105/1000 Miteigentum an Nr. 1057
= Sonderrecht an der 4 1/2-Zimmerwohnung Nr. 4 im Erdgeschoss Nordwest, mit
Keller Nr. 4 im Untergeschoss als Nebenraum
6. Stockwerkeigentum Nr. S102
97/1000 Miteigentum an Nr. 1057
= Sonderrecht an der 4 1/2-Zimmerwohnung Nr. 1.1 im Obergeschoss Südwest, mit
Keller Nr. 1.1 im Untergeschoss als Nebenraum
7. Stockwerkeigentum Nr. S103
75/1000 Miteigentum an Nr. 1057
= Sonderrecht an der 3 1/2-Zimmerwohnung Nr. 1.2 im Obergeschoss Süd, mit
Keller Nr. 1.2 im Untergeschoss als Nebenraum
8. Stockwerkeigentum Nr. S104
77/1000 Miteigentum an Nr. 1057
= Sonderrecht an der 3 1/2-Zimmerwohnung Nr. 1.3 im Obergeschoss Südost, mit
Keller Nr. 1.3 im Untergeschoss als Nebenraum
9. Stockwerkeigentum Nr. S105
95/1000 Miteigentum an Nr. 1057
= Sonderrecht an der 4 1/2-Zimmerwohnung Nr. 1.4 im Obergeschoss Nordwest, mit
Keller Nr. 1.4 im Untergeschoss als Nebenraum
10. Stockwerkeigentum Nr. S106
116/1000 Miteigentum an Nr. 1057
= Sonderrecht an der 3 1/2-Zimmerwohnung Nr. 2.1 im Dachgeschoss Südwest, mit
Keller Nr. 2.1 im Untergeschoss als Nebenraum
11. Stockwerkeigentum Nr. S107
156/1000 Miteigentum an Nr. 1057
= Sonderrecht an der 3 1/2-Zimmerwohnung Nr. 2.2 im Dachgeschoss Nordost, mit
Keller Nr. 2.2 im Untergeschoss als Nebenraum
12. Stockwerkeigentum Nr. S108
2/1000 Miteigentum an Nr. 1057
= Sonderrecht am disponiblen Raum Nr. 0.1 im Untergeschoss
13. Stockwerkeigentum Nr. S109
3/1000 Miteigentum an Nr. 1057
= Sonderrecht am disponiblen Raum Nr. 0.2 im Untergeschoss
Beschrieb des zu Stockwerkeigentum aufgeteilten Stammgrundstücks
(Stockwerkeigentum Nr. S98, S101-S109)
Liegenschaft Nr. 1057
Plan Nr. 23, Langenhart
= 1'505 m2 Mehrfamilienhaus, Tiefgarage Vers.Nr. 442.37 (424 m2)
Gartenanlage (1'081 m2)
Gemäss SchKG Artikel 230a Abs. 2 sind die Pfandgläubiger von Aktiven, die sich in der Konkursmasse befinden, berechtigt, beim Konkursamt die Verwertung ihrer Pfandobjekte zu verlangen.
Für den Fall, dass kein Kostenvorschuss geleistet und das Konkursverfahren geschlossen wird, wird den Pfandgläubigern hiermit Frist bis 16.08.2007 eingeräumt, diese Verwertung zu verlangen.
Verlangt kein Gläubiger fristgemäss die Verwertung seines Pfandes, so werden die Aktiven nach Abzug der Kosten mit den darauf haftenden Lasten, jedoch ohne die persönliche Schuldpflicht, auf den Staat übertragen, wenn die zuständige kantonale Behörde die Übertragung nicht ablehnt.
Lehnt die zuständige kantonale Behörde die Übertragung ab, so verwertet das Konkursamt die Aktiven.

Konkursamt des Kantons Thurgau

8510 Frauenfeld

(00245869)