

1.

Schuldnerin: **Strub AG Strassen- und Tiefbau**,
Luzernerstrasse 14, **4665 Oftringen**
2.

Ort und Datum der Steigerung: 6130 Willisau,
04.09.2007.
3.

Zeit/Lokal: 10.00 Uhr, Restaurant Sternen, Obertor 2
4.

Steigerungsbedingungen liegen auf vom: 08.08.2007 bis
17.08.2007
Ort: Konkursamt Willisau, Obertor, 6130 Willisau
Sonstige Angaben: Das rechtskräftige Lastenverzeichnis
kann ab dem 08. August 2007 beim Konkursamt Willisau
eingesehen werden (tel. Anmeldung notwendig 041 971 06
00).
5.

Steigerungsobjekte: Grundstück Nr. 185, Plan 5, Chrtiz-
matte, Grundbuch Langnau b.R., 11 a 44 m2, Acker, Wiese,
Katasterschatzung Fr. 268'300.00, Konkursamtliche Schat-
zung Fr. 250'000.00.
6.

Bemerkungen: 1. Der Zuschlag an der Steigerung erfolgt
zum höchsten Angebot, ohne Rücksicht auf die konkur-
samtliche Schatzung und die hypothekarische Belastung.
2. Unmittelbar vor dem Zuschlag hat der Ersteigerer einen
Betrag von Fr. 80'000.00 in bar oder per Check einer
Schweizerischen Bank zu bezahlen. Von dieser Anzahlung
werden Fr. 75'000.00 an den Steigerungskaufpreis und
Fr. 5'000.00 an die Kosten der Eigentumsübertragung und
der Löschung von Pfandtiteln angerechnet.
3. Eine Besichtigung kann mit dem Konkursamt Willisau
vereinbart werden (041 971 06 00).
4. Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Er-
werb von Grundstücken durch Personen im Ausland vom
16. Dezember 1983, in Kraft seit dem 01. Januar 1985, die
Aenderung dieses Gesetzes vom 30. April 1997, sowie auf die
Verordnung vom 01. Oktober 1984 und die Aenderung vom
10. September 1987, aufmerksam gemacht.
5. Die Verwertung erfolgt auf dem Rechtshilfeweg im Auf-
trage des Konkursamtes Aargau.

Konkursamt Willisau
6130 Willisau
(00249033)