
Konkurse Faillites Fallimenti

No 129 Mittwoch, 06.07.2005 123. Jahrgang

1. *Débitrice:* **SI LA CHENAIE-BRUNE B SA**, rue Montchoisi 36, **1207 Genève**
2. *Lieu et date de la mise aux enchères:* 1227 Carouge, 07.09.2005.
3. *Salle de l'enchère:* 09.00 heure, salle des ventes de l'office des faillites
4. *Objets des enchères:* Désignation de l'immeuble
L'immeuble à vendre est situé avenue de Thônex 10, commune de Chêne-Bourg et consiste en la parcelle 3574, plan 15, d'une surface totale de 1'492 m2 dont il dépend:
- Habitation à plusieurs logements (AI no 1553) 469 m2
- Place de Jardin 1'023 m2
Surface totale 1'492 m2
Désignation du bâtiment
L'immeuble est sis dans un quartier d'ensembles d'immeubles d'habitations et à proximité de toutes commodités.
L'immeuble d'habitation comprend:
Sous-sol : caves, locaux divers et chaufferie et garages individuels; Rez-de-chaussée: Hall d'entrée, 4 logements de 4, 5 & 6 pièces; 1er au 5e étage: 2 logements de 6 pièces & 2 logements de 4 pièces; 6ème étage: 1 logement de 6 pièces et 1 logement de 8 pièces.
Etat locatif brut: CHF 472'890.60 par an
Pour tous renseignements, il convient d'appeler la régie Bernard Nicod SA, Genève (022/718.08.88).
Une visite de l'immeuble est prévue le 17 août 2005
L'estimation de l'office selon rapport de l'expert s'élève à: 005 à 11 h. précises.
CHF 5'020'000.-
5. *Remarques:* Les conditions de vente, l'état des charges et l'expertise sont déposés à l'office des faillites où chacun peut en prendre connaissance.
Les enchérisseurs sont rendus attentifs aux dispositions légales concernant l'acquisition d'immeubles mentionnées dans les conditions de vente.
<http://www.immoencheres.ch/objet>
(réf. 431)
Office des faillites
1227 Carouge
(02915936)