



## Konkurse - Faillites - Fallimenti

OW

1. **Schuldnerin: Calanda Immo und Finance AG,**  
Schwandstrasse 36, 6390 Engelberg
2. **Ort und Datum der Steigerung:** 6390 Engelberg,  
21.09.2016.
3. **Zeit/Lokal:** 14.00 Uhr, Hotel Bellevue-Terminus
4. **Steigerungsbedingungen liegen auf vom:** 29.08.2016 bis  
08.09.2016
  - 4.1 **Ort:** Konkursamt Obwalden, Polizeigebäude Foribach,  
6061 Sarnen
  - 4.2 **Sonstige Angaben:** Besichtigung: Mittwoch, 14. September  
2016, 16:00 - 17:00 Uhr (telefonisch voranmelden beim Kon-  
kursamt Obwalden, 6061 Sarnen, Tel. 041 666 64 31)
5. **Steigerungsobjekte:** Im Grundbuch Engelberg Stockwerkei-  
gentum Nr. S6267 (Kantonales Grundbuch), 190/1000 Mitei-  
gentum an Grundstück Nr. 546 mit Sonderrecht an der 3 1/2-  
Zimmerwohnung im 2. Obergeschoss gemäss Begründung  
und Aufteilungsplan 2. Wohngeschoss,  
Schwandstrasse 36, inkl. subjektiv-dingliches Eigentum an  
Stockwerkeigentum Nr. S6262, 11/1000 Miteigentum an  
Grundstück Nr. 546, mit Sonderrecht an einer Doppelgarage  
im Garagengeschoss gemäss Begründung und Aufteilungs-  
plan Garagengeschoss, Schwandstrasse 36, Konkursamtliche  
Schätzung: CHF 75'000.00
6. **Bemerkungen:** Der Ersteigerer hat vor dem Zuschlag eine An-  
zahlung von CHF 50'000.00 in bar oder mit einem von einer  
Schweizer Gross-, Kantonal-, Regional- oder Raiffeisenbank  
ausgestellten Check zu leisten. Davon werden CHF 40'000.00  
an den Steigerungskaufpreis und CHF 10'000.00 an die Kosten  
der Eigentumsübertragung und der Löschung von Pfandtiteln  
im Grundbuch angerechnet.  
Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb  
von Grundstücken durch Personen im Ausland (SR  
211.412.41) sowie die dazugehörige Verordnung (SR  
211.412.411) aufmerksam gemacht.

Konkursamt Obwalden  
6061 Sarnen 1

03010219



**Freitag - Vendredi - Venerdì, 19.08.2016, No 160, Jahrgang - année - anno: 134**

**Konkurse - Faillites - Fallimenti** Konkursamtliche Grundstücksteigerung - Vente aux enchères forcée d'immeubles - Vendita all'incanto forzata di fondi