
Konkurse Faillites Fallimenti

No 14 Freitag, 20.01.2006 124. Jahrgang

- Débitrice: Roch & Cie Investissements, en liquidation**, c/o Me Pierre-Alain Loosli, rue du Rhône 30, **1204 Genève**
- Lieu et date de la mise aux enchères:* 1204 Genève, 27.04.2006.
- Salle de l'enchère:* 14.00 heure, salle de l'Hôtel Métropole, quai Gén.-Guisan 34
- Objets des enchères:* 5 appartements en PPE, Commune de Genève "Petit-Saconnex"

 - Parcelle RF No 3964-22 - désignation no 2.01
Propriété par étages de 27/1000, 109,10 m2
Appartement de 5,5 pièces, avec balcon, au rez-de-chaussée
Estimation de l'administration spéciale basée sur rapport d'expert: CHF 475'000.-
 - Parcelle RF no 3964-23 - désignation no 2.02
Propriété par étages de 12/1000, 47,70 m2
Appartement de 2 pièces, avec balcon, au rez-de-chaussée
Estimation de l'administration spéciale basée sur rapport d'expert: CHF 220'000.-
 - Parcelle RF no 3964-25 - désignation no 2.04
Propriété par étages de 27/1000, 109,70 m2
Appartement de 5,5 pièces, avec balcon, au rez-de-chaussée
Estimation de l'administration spéciale basée sur rapport d'expert: CHF 480'000.-
 - Parcelle RF no 3964-32 - désignation no 3.05
Propriété par étages de 20/1000, 87,20 m2
Appartement de 4,5 pièces, avec balcon, au 1er étage
Estimation de l'administration spéciale basée sur rapport d'expert: CHF 385'000.-
 - Parcelle RF no 3964-59 - désignation no 8.02
Propriété par étages de 21/1000, 87,20 m2
Appartement de 4,5 pièces, avec balcon, au 6e étage
Estimation de l'administration spéciale basée sur rapport d'expert: CHF 385'000.-

La vente des 5 parcelles précitées aura lieu séparément.
Description: Les appartements à réaliser sont situés en ville, à l'avenue Wendt 20-22, rive droite. L'immeuble dans lequel se trouvent les appartements, construit dans les années 1970, est sis à proximité de toutes commodités et notamment les transports publics, écoles, commerces, etc. Les appartements seront libres de tout occupant.
- Remarques:* Les conditions de vente, les états des charges et toutes les pièces utiles seront déposées le 9 mars 2006 à l'office des faillites de Genève, Marbrerie 13, 1227 Carouge et resteront à disposition des intéressés jusqu'à la veille de la vente. Un exemplaire des conditions de vente peut être transmis par courrier sur demande écrite adressée à l'étude de l'administrateur spécial Me Pierre-Alain Loosli, avocat, rue du Rhône 30, 1204 Genève.
Unique visite le jeudi 6 avril 2006 à 14 h. précises - rendez-vous des amateurs sur place devant l'immeuble avenue Wendt 20.
Les enchérisseurs devront se munir d'une pièce d'état civil (acte de naissance, livret de famille ou passeport) et pour les sociétés d'un extrait récent du Registre du commerce. Ils sont rendus attentifs aux dispositions de la loi fédérale du 16 décembre 1983 sur l'acquisition d'immeubles par des personnes à l'étranger ou par des sociétés dans lesquelles des personnes à l'étranger ont une position dominante.
Les membres du personnel des missions permanentes et des organisations internationales se renseigneront sur les conditions d'acquisition auprès de la Mission permanente de la Suisse auprès de l'Office des Nations Unies.
Pierre Alain Loosli, avocat
1204 Genève

(03196822)