

1. *Debitrice:* **Sil Società immobiliare Lugano SA, 6900 Lugano**
2. *Luogo e data della vendita all'incanto:* 6900 Lugano, 07.12.2006
3. *Ora/Locale:* 15.00, sala incanti Ufficio Esecuzione, Palazzo di Giustizia
4. *Condizioni d'incanto sono esposte dal:* 20.11.2006  
*Altre indicazioni:* Es. n. 1096889  
Inc. n. 531/2005
5. *Oggetti da vendere all'incanto:* Nel Comune di Lugano-Pazzallo  
Ubicazione: Sguancia  
Part. 528  
L Giardino 568  
A Locale riscaldamento 27 m2  
B Deposito 56 m2  
D Pensilina 182 m2  
E Posteggi sott. 58 m2  
F Uffici 148 m2  
G Uffici 453 m2  
H Abitazione 162 m2  
I Deposito 57 m2  
Valore complessivo di stima peritale CHF 3'312'000.-.
6. *Osservazioni:* Termine per le insinuazioni di oneri fondiari (crediti ipotecari + interessi, servitù, diritti reali): si fa riferimento all'elenco oneri emesso in data 16 marzo 2006 e cresciuto in giudicato.  
Si richiama la legge federale sull'acquisto di fondi da parte di persone all'estero (LAFE) del 16 dicembre 1983.  
Ufficio esecuzione di Lugano  
6901 Lugano  
(03499736)