

1. *Schuldnerin:*

Ruma AG Pratteln, Netzbodenstrasse 34,
4133 Pratteln

2. *Ort und Datum der Steigerung:* 4410 Liestal, 30.04.2009

3. *Zeit/Lokal:* 14.30 Uhr, Konferenzsaal Nr. 630, Hochbauamt,
Rheinstrasse 29, 4410 Liestal

4. *Steigerungsbedingungen liegen auf vom:* 30.03.2009 bis
08.04.2009

Ort: Bezirksschreiberei Liestal, Kreuzboden 2, Büro Nr. 33,
4410 Liestal

Sonstige Angaben: Besichtigung: Freitag, 3. April 2009,
14h00 - 15h00 / Weitere Informationen erhältlich unter
Tel. 061 552 57 51.

5. *Eingabefrist:* 12.03.2009

6. *Steigerungsobjekte:* Grundbuch Pratteln, Parzelle
Nr. 4981, haltend 2'800m², Netzbodenstrasse 34. Büro-
und Gewerbegebäude. Betreibungsamtliche Schätzung:
CHF 4'200'000.00.

7. *Bemerkungen:* Sicherheitsleistungen durch den/die Erstei-
gerer/-in anlässlich der Steigerung für die Kaufpreisanzah-
lung: CHF 100'000.00, entweder Barzahlung, Deponierung
von Wertschriften oder Bankgarantien oder Sicherstellung
durch solide Solidarbürgschaft.

Die Kosten der Eigentumsübertragung und die Handände-
rungssteuern (Anteil Veräusserer und Anteil Erwerber) sind
zusätzlich zum Kaufpreis zu bezahlen und werden separat
in Rechnung gestellt.

Handänderungssteuer: 2,5%, ausgenommen Bürgen und
Pfandgläubiger (§ 82 Abs. 1 lit. g. Steuer- und Finanzge-
setz). 1,25% bei Befreiung nach § 82 Abs. 2 Steuer- und Fi-
nanzgesetz.

Die Verwertung erfolgt auf Verlangen von: Basellandschaft-
liche Kantonbank, 4410 Liestal.

Es findet nur eine Steigerung statt.

Betreibungsamt Liestal
4410 Liestal

(00354343)