

1. *Fallita:*

Officine Franzi SA, 6900 Lugano

2. *Dichiarazione di fallimento* : 03.02.2009

3. *Procedura*: ordinaria

3.1 *Prima assemblea dei creditori*: 31.03.2009, 10:00, assemblea presso il locale "mensa" delle Officine Franzi SA, via Cantonale 22, 6917 Barbengo

4. *Termine d'insinuazione per i crediti*: 30.03.2009

5. *Osservazioni*: Beni immobili siti in territorio del comune di Lugano - Barbengo

- Ubicazione: Rompiga

Part. 244

d piazzale e posteggi, 9001 m2

e prato, 113 m2

A capannone, 7116 m2

B abitazione e uffici, 591 m2

C cabina, 5 m2

F capannone, m2 2068 m2

G scala-lift, 64 m2

H servizi, 36 m2

K ripostiglio, 3 m2

Valore di stima ufficiale: fr. 9'415'800.00

- Ubicazione: Rompiga

Part. 1340

d piazzale e posteggi, m2 2323

e prato, m2 860

A fabbricato, m2 2670

B fabbricato, m2 1194

C fabbr. abitato parte, m2 20

Valore di stima ufficiale: fr. 4'667'812.00

I creditori che hanno già notificato il loro credito al commissario del concordato, sono dispensati dal farlo una seconda volta (art. 234 LEF).

Si rende noto che qualora la prima adunanza dei creditori non potesse costituirsi legalmente e la maggioranza dei creditori conosciuti non si opporrà entro 10 giorni, l'Ufficio si riterrà autorizzato a procedere subito alla realizzazione di tutti i beni mobili, a suo giudizio, mediante pubblici incanti o a trattative private.

Ufficio Fallimenti del Distretto di Lugano

6962 Viganello

(00359703)