



Schuldbetreibungen - Poursuites pour dettes - Esecuzioni

TI

1. Debitrice: **POLIVIDEO STUDIOS SA**, Via Stradonino 1,
6595 Riazzino
2. **Luogo e data della vendita all'incanto:** 6600 Locarno,
29.01.2018
3. **Ora/Sala d'incanto:** 09.15 , sala conferenze A, al pianterreno
dello Stabile Amministrativo, Via della Posta 9.
4. **Le condizioni d'incanto e l'elenco degli oneri sono esposti
dal:** 04.12.2017
 - 4.1 **Luogo:** c/o Ufficio di esecuzione di Locarno.
 - 4.2 **Altre indicazioni:** sul sito online: www.ti.ch/aste
5. **Termine per le insinuazioni:** 09.11.2017
6. **Fondi da realizzare all'incanto:** Fondo base n. 4297 RFD nel
comune di Locarno
Ubicazione: Sotto Riazzino
A m² 2'680 edificio
B m² 455 edificio
NE m² 14'040 superficie non edificata:
 - rivestimento duro
 - humus01 m² 1'823 edificio sotterraneo
Valore di stima ufficiale complessivo: CHF 10'544'246.00
Valore di stima peritale complessivo: CHF 15'000'000.00
7. **Osservazioni:** si richiama la legge federale sull'acquisto di
fondi da parte di persone all'estero (LAFE) del 16 dicembre
1983.
Scaduto il termine per le insinuazioni (vedi punto n. 5), i
creditori ipotecari e tutti gli altri interessati che non hanno
fatto valere le proprie pretese, potranno partecipare alla
somma ricavata dalla realizzazione soltanto in quanto i loro
diritti siano iscritti nel registro fondiario (art. 138 LEF).

Ufficio di esecuzione di Locarno
6600 Locarno

03812971

