
Konkurse Faillites Fallimenti

No 91 Freitag, 11.05.2007 125. Jahrgang

1. *Schuldnerin:* **Gustav Pfister AG**, Wildbachstr. 7, vorher Technikumstrasse 84, **8400 Winterthur**
2. *Ort und Datum der Steigerung:* 8400 Winterthur, 15.06.2007.
3. *Zeit/Lokal:* 14.00 Uhr, Casinotheater Winterthur, Stadthausstr. 119
4. *Steigerungsbedingungen:*
Sonstige Angaben: Besichtigung des Steigerungsobjektes: 24. Mai 2007 und 25. Mai 2007, nach telefonischer Anmeldung bei Fritz Böhlen (052 269 27 20)
Die Steigerungsbedingungen und das Lastenverzeichnis liegen ab dem 18. Mai 2007 während 10 Tagen beim Konkursamt Winterthur-Altstadt zur Einsicht auf.
5. *Steigerungsobjekte:* Im Stadtkreis Winterthur-Stadt Grundbuchblatt 4026, Kat.-Nr. 388, Plan 12 Druckereigebäude, Wildbachstr. 7, Versicherungsnummer 1550, Schätzwert der Gebäudeversicherungsanstalt aus dem Jahr 2004: CHF 1'210'000.-; mit 608.60 m2 Gebäudegrundfläche, Hofraum, Garten und Strasse.
Anmerkungen und Dienstbarkeiten laut Lastenverzeichnis.
Konkursamtliche Schätzung: CHF 400'000.-
6. *Bemerkungen:* Der Ersteigerer hat unmittelbar vor dem Zuschlag auf Abrechnung am Zuschlagspreis CHF 50'000.- in bar oder mit Bankcheck, ausgestellt von einer Bank mit Sitz in der Schweiz zu bezahlen (keine Privatchecks).
Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewG) vom 16. Dezember 1983, auf die Verordnung über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewV) vom 1. Oktober 1984, und auf die diesbezüglichen Bestimmungen in den Steigerungsbedingungen aufmerksam gemacht.
Personen, die als Stellvertreter in fremdem Namen, als Mitglied einer Rechtsgemeinschaft oder als Organ einer juristischen Person bieten, haben sich unmittelbar vor dem Zuschlag über ihre Vertretereigenschaft auszuweisen. Vertreter von Vereinen und Stiftungen haben sich zusätzlich über ihre Vertretungsbefugnis auszuweisen.
Im Übrigen wird auf die Steigerungsbedingungen verwiesen.

Konkursamt Winterthur-Altstadt
8401 Winterthur

(03923754)