

1. Schuldnerin: **Royal Co AG**, Altmannsteinstrasse 32,
8181 Höri
2. Ort und Datum der Steigerung: 8180 Bülach, 04.09.2009.
3. Zeit/Lokal: 14.30 Uhr, Hotel zum Goldenen Kopf, Markt-
gasse 9, 8180 Bülach
4. Steigerungsbedingungen liegen auf vom: 14.08.2009 bis
24.08.2009
- 4.1 Ort: Konkursamt Bülach, Marktgasse 1, 8180 Bülach
5. Steigerungsobjekte: In der Gemeinde Höri
Liegenschaft Altmannsteinstr. 34/Wehtalerstr. 8, 8181 Höri,
Grundbuchblatt 139, Kat.-Nr. 134, Plan 3:
Lagergebäude mit Büro, Altmannsteinstrasse 34, Gebäude-
Nr. 340, Schätzwert der Gebäudeversicherung aus dem
Jahr 2005: Fr. 11'507'300.-, und Wohnhaus, Wehtaler-
strasse 8, Gebäude-Nr. 335, Schätzwert der Gebäudever-
sicherung aus dem Jahr 2005: Fr. 455'600.-; mit 4680 m²
Gebäudegrundfläche, Gartenanlage Hausumschwung,
Hausumschwung, Anmerkung und Dienstbarkeiten laut
Lastenverzeichnis.
Konkursamtliche Schätzung: Fr. 2'500'000.00.
6. Bemerkungen: Für einen Besichtigungstermin des Steige-
rungsobjektes wenden Sie sich bitte an Herrn Manzanero,
Tel. 079 747 56 11.
Der Ersteigerer hat unmittelbar vor dem Zuschlag auf Ab-
rechnung am Zuschlagspreis Fr. 50'000.00 in bar oder mit
Bankcheck, ausgestellt von einer Bank mit Sitz in der
Schweiz zu bezahlen (keine Privatchecks).
Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb
von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewG) vom
16. Dezember 1983, auf die Verordnung über den Erwerb
von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewV) vom
1. Oktober 1984, und auf die diesbezüglichen Bestimmun-
gen in den Steigerungsbedingungen aufmerksam gemacht.
Personen, die als Stellvertreter in fremdem Namen, als Mit-
glied einer Rechtsgemeinschaft oder als Organ einer juristi-
schen Person bieten, haben sich unmittelbar vor dem
Zuschlag über ihre Vertretereigenschaft auszuweisen. Vertre-
ter von Vereinen und Stiftungen haben sich zusätzlich über
ihre Vertretungsbefugnis auszuweisen.
Im Übrigen wird auf die Steigerungsbedingungen verwie-
sen.
Konkursamt Bülach
8180 Bülach