



## Konkurse - Faillites - Fallimenti

GE

1. **Débitrice: DÉVOL SA**, Rue De-CANDOLLE 12, 1205 Genève
2. **Remarques:** Le 28 février 2018, à 14 h 00, aura lieu, à Genève, à la salle des ventes de l'office des faillites, 54, route de Chêne, 1208 Genève, 4ème étage, la vente forcée aux enchères publiques à tout prix de l'immeuble inscrit au registre foncier et dépendant de la faillite de DEVOL SA, société anonyme ayant son siège à Genève. Désignation de l'immeuble. L'immeuble à vendre consiste en un bien fonds n°4164, commune de Genève, section Genève-Cité. Sur cette parcelle de 344 m<sup>2</sup>, se trouvent un bâtiment d'habitation et activités de 271 m<sup>2</sup> et place jardin de 73 m<sup>2</sup>. La parcelle se situe en zone de construction 1. Désignation du bâtiment Le bâtiment construit aux environs de 1900, 1910 est situé rue Rodolphe-Toepffer 10 et donne également sur la rue Charles-Galland. Le centre-ville est à 5 minutes. Il comprend 3 étages sur rez plus combles et 1 sous-sol et est composé d'appartements de 3 à 7 pièces dont certains en duplex. La dernière rénovation remonte aux années 80. L'immeuble est en bon état général mais les appartements nécessitent une réfection complète. **UNIQUE VISITE** Mardi 6 février 2018 à 14h00 Estimation L'estimation de l'office selon rapport de l'expert s'élève à CHF 14'340'000'.00 - Ci. quatorze millions trois cent quarante mille Avis Les conditions de vente, les états des charges et l'expertise sont déposés à l'office des faillites et sont disponibles sur le site internet de l'office où chacun peut en prendre connaissance. Capacité d'acquérir Les enchérisseurs sont rendus attentifs aux dispositions légales concernant l'acquisition d'immeubles mentionnées dans les conditions de vente. Dossier complet sur : <http://www.ge.ch/opf/ventes> Pour tout renseignement: Groupe 6 + 41 22 3888906 F20161385

Office des faillites  
1208 Genève

03981127

