



Schuldbetreibungen - Poursuites pour dettes - Esecuzioni

BE

1. **Débitrice: FMPROMO Sàrl**, Grand-Rue 42,
2732 Reconvilier
2. **Lieu et date de la mise aux enchères:** 2740 Moutier,
17.04.2018
3. **Salle de l'enchère:** 14.00 Heure, Salle de Conférence de l'Of-
fice des poursuites et des faillites du Jura bernois, Rue Centrale
33
4. **Les conditions de vente et l'état des charges seront disponi-
bles à partir du:** 26.02.2018 jusqu'au 07.03.2018
- 4.1 **Lieu de dépôt des conditions de vente:** Office des poursuites
et des faillites du Jura bernois, Département poursuites.
- 4.2 **Autres indications:** L'état des charges, les conditions de vente
et le rapport d'expertise seront déposés à l'Office des poursuites
et des faillites du Jura bernois, Département poursuites, Rue
Centrale 33, 2740 Moutier.
5. **Echéance pour la remise:** 13.02.2018
6. **Objets des enchères:** Ban de Reconvilier - Feuillet no 1100
Dancing (sur plusieurs immeubles), 294 m²; autre surface à
revêtement dur, 68 m²; surface totale 308 m².
Valeur officielle CHF 333'500.00
Valeur vénale CHF 185'000.00 (estimation de l'expert du
06.12.2017)
7. **Remarques:** La réalisation est requise ensuite de poursuite du
créancier gagiste de 1er et 2ème rangs. L'immeuble sera
vendu après une criée, à tout prix, au plus offrant et dernier
enchérisseur. Avant l'adjudication et conformément aux con-
ditions de vente, le nouvel acquéreur devra payer, séance te-
nante un acompte de CHF 37'000.00. Cet acompte sera réglé
soit en espèces, soit au moyen d'un chèque émis par une
banque suisse. Les chèques personnels ne sont pas acceptés. En
outre des garanties réelles (garanties bancaires) seront exigées
séance tenante de l'acquéreur pour l'ensemble du prix de
vente. La documentation relative à cette vente sera mise à dis-
position des intéressés lors de la visite officielle de l'immeuble
ou peut être consultée préalablement sur le site internet
www.schkg-be.ch sous la rubrique réalisations immeubles.
Le responsable du dossier donne volontiers des renseignements
complémentaires au sujet des conditions de vente au numéro
suivant : 031/635 39 75 (M. Ramseyer). Les enchérisseurs dev-
ront se munir d'un acte d'état civil ou, pour les sociétés, d'un

extrait récent du registre du commerce. Ils sont rendus atten-
tifs aux dispositions légales (LFAIE du 16 décembre 1983) re-
latives à l'acquisition d'immeubles par des personnes
étrangères en raison d'une participation étrangère prépondé-
rante.

Office des poursuites et des
faillites du Jura bernois

Dép. poursuites
2740 Moutier

03994463

