

1. **Schuldnerin: Röthenmund AG, Sägerei und Holzhandlung**, Schärtschachen, Postfach 683, 3550 **Langnau i.E.**
2. *Ort und Datum der Steigerung:* 3550 Langnau i.E., 05.09.2003.
3. *Zeit/Lokal:* 09.30 Uhr, Amtshaus, Amtsgerichtssaal 1, 1. Stock
4. *Steigerungsbedingungen liegen auf vom:* 08.08.2003 bis 18.08.2003
Sonstige Angaben: Interessenten, welche die Liegenschaft besichtigen wollen, melden sich bis spätestens Mittwoch, 06. August 2003, beim Betreibungs- und Konkursamt Emmental-Oberaargau, Eyhalde 2, 4912 Aarwangen, Telefon 062/919 60 10.
5. *Steigerungsobjekte:* Langnau i.E. Grundbuchblatt Nr. 1216, Hinderdorf, Plan 3297 30,35 Aren Strasse, Weg, Trottoir, Verkehrsinsel (182m2), Acker, Wiese, Weide (2083m2), geschlossener Wald (770m2), Konkursamtliche Schätzung: Fr. 12'500.00
Langnau i.E. Grundbuchblatt Nr. 1751, Schärtschache, Pläne 4381 + 4382 a) Bürogebäude, Schärtschache 805E b) Heizungszentrale, Schärtschache 805B c) Gebäude, Schärtschache n.n. d) Silo, Schärtschache 805A e) Werkstatt, Schärtschache 805 f) Tröcknekammer, Schärtschache 805F g) 207,26 Aren Gebäude (3278m2), Strasse, Weg, Trottoir, Verkehrsinsel (252m2), übrige befestigte Fläche (17104m2), Acker, Wiese, Weide (92m2), Konkursamtliche Schätzung Fr. 2'000'000.00
Langnau i.E. Grundbuchblatt Nr. 1752, Schärtschache, Pläne 4361 + 4362 520,33 Aren Strasse, Weg, Trottoir, Verkehrsinsel (723m2), übrige befestigte Fläche (8635m2), Acker, Wiese, Weide (38808 m2), übrige humusierte Fläche (186m2), geschlossener Wald (3681m2), Konkursamtliche Schätzung: Fr. 620'000.00
Die auf den Grundstücken befindlichen Holzlager und Beweglichkeiten werden ebenfalls mitversteigert.
6. *Bemerkungen:* Der Zuschlag an der Steigerung erfolgt zum höchsten Angebot, ohne Rücksicht auf die Höhe der konkursamtlichen Schätzung. Vor dem Zuschlag ist eine Anzahlung zu leisten. Diese wird aus den Steigerungsbedingungen ersichtlich sein und hat in bar oder mit einem von einer Schweizer Bank ausgestellten Check zu erfolgen. Persönliche Checks werden nicht angenommen.
Die Steigerungsbedingungen liegen zusammen mit den Lastenverzeichnissen bei der unterzeichneten Amtsstelle und beim Betreibungs- und Konkursamt Emmental-Oberaargau, Dienststelle Signau-Trachselwald, Amthaus, 3550 Langnau i.E., öffentlich zur Einsichtnahme auf.
Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland in der revidierten Fassung vom 30. April 1997 sowie die dazugehörige revidierte Verordnung vom 10. September 1997 aufmerksam gemacht.
Telefonische Auskünfte erteilt das Betreibungs- und Konkursamt Emmental-Oberaargau, Amthaus, Eyhalde 2, 4912 Aarwangen, Tel. 062/919 60 10.
Betreibungs- und Konkursamt Emmental-Oberaargau
4912 Aarwangen
(00043285)