

1. *Debitrice:* **Immobiliare ristorante nazionale di Biasca, 6710 Biasca**
2. *Luogo e data della vendita all'incanto:* 6710 Biasca, 25.09.2008
3. *Ora/Locale:* 10.00 , sala dei pubblici dibattimenti della Pretura di Riviera
4. *Condizioni d'incanto:*
Altre indicazioni: Es. n. 240482
5. *Termine di notificazione per i crediti:* 18.06.2008
6. *Oggetti da vendere all'incanto:* Fondi da realizzare:
nel Comune di Biasca
Ubicazione: Alla Stazione
Part. 4053
b Recinto serbatoio gas 9 m2
i Giardino 1'210 m2
K Piazzale 436 m2
L Piazzale 52 m2
A Albergo 451 m2
C Autorimessa 26 m2
D Rustico 27 m2
E Rustico 30 m2
F Rustico 57 m2
G Rustico 49 m2
M Officina 36 m2
N Autorimessa 19 m2
O Portico c/s abitazione 37 m2
P Portico-entrata 10 m2
Valore complessivo di stima peritale CHF 3'120'000.00
Stima ufficiale CHF 1'980'884.00
7. *Osservazioni:* Termine per le insinuazioni di oneri fondiari (crediti ipotecari + interessi, servitù, diritti reali):
18 giugno 2008
Le condizioni d'asta sono visibili a decorrere dal
10 settembre 2008
Si richiama la legge federale sull'acquisto di fondi da parte di persone all'estero (LAFE) del 16 dicembre 1983.
Ufficio esecuzione del distretto di Riviera
6710 Biasca

(04495728)