



Konkurse - Faillites - Fallimenti

AG

1. Schuldnerin: **Hirt Isolierbau AG**, Bettlerweg 4,
5727 Oberkulm
2. Ort und Datum der Steigerung:
5036 Oberentfelden, 04.05.2010.
3. Zeit/Lokal: 15.30 Uhr, Gemeindehaus Oberentfelden,
Saal im 4. Stock
4. Steigerungsbedingungen liegen auf vom:
29.03.2010 bis 08.04.2010
- 4.1 Ort: Konkursamt Aargau in Oberentfelden (Gemeindehaus,
3. Stock)
5. Steigerungsobjekte:
Grundbuch Oberkulm Nr. 2011, Plan 45, Parzelle 1484
1,79 ArenGebäudeplatz und Garten, Felsweg
Bürogebäude Nr. 551
Es handelt sich dabei um das Gebäude am Felsweg 4 in Ober-
kulm, welches 1967 als Bürogebäude erstellt und 2005 zum
Wohngebäude umgebaut und -genutzt worden ist. Die Liegen-
schaft liegt in einem Wohnquartier etwas ausserhalb des Zen-
trums von Oberkulm. Aufgrund der Form der Parzelle ist die
Architektur speziell mit konisch zueinander stehenden Wän-
den. Die Liegenschaft ist vermietet. Auf dem Grundstück ist ein
Abstellplatz vorhanden.
Konkursamtliche Schätzung 394'000.00.
6. Bemerkungen:
Anzahlung CHF 40'000.00 (davon CHF 4'000.00 Vorschuss für
die Kosten der Eigentumsübertragung).
Der Ersteigerer hat unmittelbar vor dem Zuschlag die obge-
nannte Anzahlung in bar oder durch einen von einer schwei-
zerischen Bank ausgestellten Check zu leisten.
Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb
von Grundstücken durch Personen im Ausland vom
16.12.1983 sowie die diesbezügliche Verordnung vom
01.10.1984 aufmerksam gemacht.
Besichtigung des Steigerungsobjekts:
Dienstag, 13. April 2010, 14.30 bis 15.00 Uhr./br

Konkursamt Aargau
5036 Oberentfelden

00470427

