Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

Eidgenössisches Volkswirtschaftsdepartement EVD
Staatssekretariat für Wirtschaft SECO

shab.ch Schweizerisches Handelsamtsblatt
fosc.ch Feuille officielle suisse du commerce
fusc.ch Foglio ufficiale svizzero di commercio

1. Schuldnerin: **Hirt Isolierbau AG**, Bettlerweg 4,
   5727 Oberkulm
2. **Ort und Datum der Steigerung:**
   5036 Oberentfelden, 05.05.2010.
3. **Zeit/Lokal:**
   14.00 Uhr, Gemeindehaus Oberentfelden, Saal im 4. Stock
4. **Steigerungsbedingungen liegen auf vom:**
   29.03.2010 bis 08.04.2010

4.1 **Ort:** Konkursamt Aargau in Oberentfelden (Gemeindehaus, 3. Stock)

5. **Steigerungsobjekte:** Grundbuch Oberkulm Nr. 1124,
   Plan 37, Parzelle 675
   14,31 Aren Gebäudeplatz und Umgelände, Hauptstrasse
   Restaurant mit Wohnung & Garage Nr. 5A
   Es handelt sich dabei um das Restaurant Post an der Hauptstrasse 16 in Oberkulm mit Baujahr 1845. Die Liegenschaft liegt an der Durchfahrtsstrasse in der Nähe des Zentrums. Die Architektur ist einfach und funktional. Die Liegenschaft ist teilweise vermietet. Auf dem Grundstück und der Nachbarparzelle sind Parkplätze zur Mitbenutzung vorhanden.
   Konkursamtliche Schatzung 410'000.00.
6. **Bemerkungen:**
   Anzahlung CHF 40'000.00 (davon CHF 4'000.00 Vorschuss für die Kosten der Eigentumsübertragung).
   Der Ersteigerer hat unmittelbar vor dem Zuschlag die obgenannte Anzahlung in bar oder durch einen von einer schweizerischen Bank ausgestellten Check zu leisten.
   Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland vom 16.12.1983 sowie die diesbezügliche Verordnung vom 01.10.1984 aufmerksam gemacht.
   Besichtigung des Steigerungsobjekts:
   Donnerstag, 15. April 2010, 14.00 bis 14.30 Uhr./br

Konkursamt Aargau
5036 Oberentfelden

00470435