
Konkurse Faillites Fallimenti

No 212 Freitag, 31.10.2008 126. Jahrgang

1. *Schuldnerin:*

G. Mettler AG, Bözbergstrasse 154, **5075 Hornussen**

2. *Ort und Datum der Steigerung:* 5200 Brugg, 19.01.2009

3. *Zeit/Lokal:* 14.00 Uhr, Gerichtssaal des Bezirksgerichts Brugg, Hauptstrasse 60 (2. Stock)

4. *Steigerungsobjekte:*

1. Grundbuch Hornussen LB-Nr. 326

Plan 8: 112,32a Gebäudeplatz, Umgelände

Seifenfabrik Nr. 154, Anbau

Chemiedepot Nr. 189

Garage, Pferdestall Nr. 252

Lagerhaus, Büro, Labor Nr. 269

Büro- und Lagerhaus, Fabrikationsgebäude Nr. 308

Konkursamtliche Schätzung CHF 2'860'000.00

2. Grundbuch Hornussen LB-Nr. 287

Plan 7, 8: 18,13a Umgelände

Konkursamtliche Schätzung CHF 72'000.00

3. Grundbuch Hornussen LB-Nr. 305

Plan 7: 6,76a Gebäudeplatz, Umgelände

Doppelgarage, Holzschopf Nr. 330

Konkursamtliche Schätzung CHF 55'000.00

Bei den drei Grundstücken handelt es sich um eine Fabrik-
liegenschaft (Seifenfabrik) mit Haupt- und
Nebengebäuden, Park- und Abstellplätzen sowie einer grö-
sseren Landreserve. Die Gebäude wurden während verschie-
denen Bauetappen erstellt und verfügen daher über
unterschiedliche Bausubstanz.

Die drei Grundstücke GB Hornussen LB-Nrn. 326, 287 und
305 bilden eine wirtschaftliche Einheit und werden daher
gesamthaft versteigert. Es finden keine Einzelrufe statt.

5. *Bemerkungen:* Der Ersteigerer hat unmittelbar vor dem
Zuschlag eine Anzahlung von CHF 250'000.- in bar oder
durch einen von einer schweizerischen Bank ausgestellten
Check zu leisten. Diese Zahlung erfolgt im Umfang von
CHF 20'000.- zur Sicherung der Kosten der Eigentumsüber-
tragung. Rest auf Anrechnung am Zuschlagspreis.

Es wird ausdrücklich auf den Bundesbeschluss über den Er-
werb von Grundstücken durch Personen im Ausland vom
16.12.1983 sowie die diesbezügliche Verordnung vom
1.10.1984 aufmerksam gemacht.

Die Lastenverzeichnisse und die Steigerungsbedingungen
liegen vom 10. November bis 19. November 2008 beim Kon-
kursamt Aargau in Brugg (Hauptstrasse 8, 1. Stock) zur
Einsichtnahme auf.

Besichtigung: Mittwoch, 3. Dezember 2008, 14.00 bis
15.00 Uhr.

Konkursamt Aargau

Amtsstelle Brugg

5201 Brugg 1

(04711342)