



Konkurse - Faillites - Fallimenti

GR

1.

Schuldnerin: **ERCase GmbH, GS und GF Rogantini Romano, Fiamma 2, 7602 Casaccia, 7603 Vicosoprano**
2.

Ort und Datum der Steigerung:
7500 St. Moritz, 04.06.2010.
3.

Zeit/Lokal: 14.30 Uhr, Seminarraum Hotel Restaurant Sonne,
Via Sela 11, 7500 St. Moritz
4.

Steigerungsbedingungen liegen auf vom: 09.04.2010 bis
19.04.2010
- 4.1

Ort: Konkursamt Bezirk Maloja, 7503 Samedan
- 4.2

Sonstige Angaben: Der Erwerber hat an der Steigerung unmittelbar vor dem Zuschlag auf Abrechnung an die Steigerungssumme Fr. 10'000.00 pro Grundstück in bar (Bankcheck) zu bezahlen. Im Uebrigen wird auf die Steigerungsbedingungen verwiesen.
5.

Steigerungsobjekte: Grundbuch Vicosoprano (Casaccia):
PPP foglio S50085, 155/1000 comproprietà fondo no. 1348, appartamento no 1 di 3½ locali al pianterreno e cantina no. 1 al piano inferiore, casa A.
Konkursamtliche Schätzung: Fr. 80'000.00 (Rohbau)
PPP foglio S50086, 35/1000 comproprietà fondo no. 1348, ufficio no. 2 al pianterreno e cantina no. 2 al piano inferiore, casa A.
Konkursamtliche Schätzung: Fr. 20'000.00 (Rohbau)
PPP foglio S50087, 95/1000 comproprietà fondo no. 1348, appartamento no. 3 di 2½ locali al 1° piano superiore e cantina no. 3 al piano inferiore, casa A.
Konkursamtliche Schätzung: Fr. 50'000.00 (Rohbau)
PPP foglio S50088, 95/1000 comproprietà fondo no. 1348, appartamento no. 4 di 2½ locali al 1° piano superiore e cantina no. 4 al piano inferiore, casa A.
Konkursamtliche Schätzung: Fr. 50'000.00 (Rohbau)
PPP foglio S50091, 275/1000 comproprietà fondo no. 1348, appartamento no. 7 di 4½ locali al pianterreno / 1° piano superiore con scala interna e cantina no. 7 al piano inferiore, casa B.
Konkursamtliche Schätzung Fr. 10'000.00 (Stall)
Quota parte di comproprietà no. M100092 - M100097, diritto

- d'uso esclusivo del posto auto no. 1.2.3.4.5.6.
Konkursamtliche Schätzung: Fr. 30'000.00 (Stall)
6.

Bemerkungen: Stammgrundstück zu Grundstück Nr. S50085, S50086, S50087, S50088, S50091, S50092
Immobile no. 1348, piano 26, Casaccia
superficie totale: 324 m²
Autorimessa no. d'ass. 311.1-22B
stalla no. d'ass. 311.1-22A
casa d'abitazione no. dass.311.1-22
terreno sopraedificato, piazzale
No. mut. 556

Konkursamt Bezirk Maloja
7503 Samedan

00475813

