

1. Schuldnerin:
Liberale Baugenossenschaft 4-Stern Freiamt,
Bahnhofstrasse 16, **5242 Lupfig**
2. Ort und Datum der Steigerung: 5200 Brugg, 02.09.2009.
3. Zeit/Lokal: 11.00 Uhr, Im Gerichtssaal des Bezirksgerichts
Brugg. Hauptstrasse 60
(2. Stock)
4. Steigerungsobjekte: 1. Grundbuch Dottikon LB-Nr. 1711.
Plan 48
20,23 a Gebäudeplatz und Umgelände, Othmarsinger-
strasse
Gewerberaum und Carport Nr. 1204
Konkursamtliche Schätzung CHF 530'000.00
Das Grundstück befindet sich an der stark befahrenen
Othmarsingerstrasse K266 (Kantonsstrasse).
Es liegt in der Wohn- und Gewerbezone der Gemeinde Dot-
tikon.
2. Grundbuch Dottikon LB-Nrn. 1712.23 bis 1712.44
je 1/44 Miteigentum an GB Nr. 1712
Konkursamtliche Schätzung CHF 11'000.- (gesamthaft)
Die 22 Grundstücke sind gesamthaft verpfändet und werden
daher im Gesamtruf versteigert. Es finden keine Einzelnufe
statt.
Bei diesen Grundstücken handelt es sich um 22 nicht er-
stellte Autoeinstellplätze (Last auf GB Dottikon LB-Nr. 1711:
Ueberbau für Tiefgarage zG 1712).
5. Bemerkungen: Die Lastenverzeichnisse und die Steige-
rungsbedingungen liegen vom 3. August bis 12. August
2009 beim Konkursamt Aargau in Brugg (Hauptstrasse 8,
1. Stock) zur Einsichtnahme auf.
Der Ersteigerer des Grundstückes GB Dottikon LB-Nr. 1711
hat unmittelbar vor dem Zuschlag eine Anzahlung von CHF
70'000.00 in bar oder durch einen von einer schweizeri-
schen Bank ausgestellten Check zu leisten. Diese Zahlung
erfolgt im Umfang von CHF 5'000.00 zur Sicherung der
Kosten der Eigentumsübertragung, Rest auf Anrechnung
am Zuschlagspreis.
Der Ersteigerer der Grundstücke GB Dottikon LB-Nrn.
1712.23 bis 1712.44 hat unmittelbar vor dem Zuschlag eine
Anzahlung von CHF 5'000.00 in bar oder durch einen von
einer schweizerischen Bank ausgestellten Check zu leisten.
Diese Zahlung erfolgt im Umfang von CHF 1'000.00 zur Si-
cherung der Kosten der Eigentumsübertragung, Rest auf
Anrechnung am Zuschlagspreis.
Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb
von Grundstücken durch Personen im Ausland vom
16.12.1983 sowie die diesbezügliche Verordnung vom
1.10.1984 aufmerksam gemacht.

Konkursamt Aargau, Amtsstelle Brugg
5201 Brugg

(05155284)