

1. *Schuldnerin:* **Baugesellschaft Seeweg AG**, Lochstrasse 17, 8268 **Salenstein**
2. *Ort und Datum der Steigerung:* 8510 Frauenfeld, 30.08.2002.
3. *Zeit/Lokal:* 14.00 Uhr, Sitzungszimmer des Kant. Konkursamtes, Bahnhofstrasse 53 (1. Stock)
4. *Steigerungsobjekte:* Im Grundbuch Münchwilen
 1. Stockwerkeigentum Nr. S221
= 3/1000 Miteigentum an Nr. 956
Sonderrecht am Bastelraum im Untergeschoss im Haus C
Konkursamtliche Schätzung: CHF 5'000.-
Anzahlung: CHF 1'000.-
 2. Stockwerkeigentum Nr. S224
= 3/1000 Miteigentum an Nr. 956
Sonderrecht am Bastelraum im Untergeschoss im Haus C
Konkursamtliche Schätzung: CHF 7'000.-
Anzahlung: CHF 1'000.-
 3. Stockwerkeigentum Nr. S230
= 3/1000 Miteigentum an Nr. 956
Sonderrecht am Bastelraum im Untergeschoss im Haus D
Konkursamtliche Schätzung: CHF 5'000.-
Anzahlung: CHF 1'000.-
 4. Miteigentumsanteil Nr. M25231
= 41/1000 Miteigentum an Nr. S196 mit Autoeinstellplatz Nr. 7
Konkursamtliche Schätzung: CHF 10'000.-
Anzahlung: CHF 1'000.-
 5. Miteigentumsanteil Nr. M25233
= 41/1000 Miteigentum an Nr. S196 mit Autoeinstellplatz Nr. 9
Konkursamtliche Schätzung: CHF 10'000.-
Anzahlung: CHF 1000.-
 6. Miteigentumsanteil Nr. M25238
= 41/1000 Miteigentum an Nr. S196 mit Autoeinstellplatz Nr. 14
Konkursamtliche Schätzung: CHF 10'000.-
Anzahlung: CHF 1'000.-
 7. Miteigentumsanteil Nr. M25239
= 41/1000 Miteigentum an Nr. S196 mit Autoeinstellplatz Nr. 15
Konkursamtliche Schätzung: CHF 10'000.-
Anzahlung: CHF 1'000.-
 8. Miteigentumsanteil Nr. M25245
= 30/1000 Miteigentum an Nr. S196 mit Autoeinstellplatz Nr. 21
Konkursamtliche Schätzung: CHF 10'000.-
Anzahlung: CHF 1'000.-
 9. Miteigentumsanteil Nr. M25246
= 30/1000 Miteigentum an Nr. S196 mit Autoeinstellplatz Nr. 22
Konkursamtliche Schätzung: CHF 10'000.-
Anzahlung: CHF 1'000.-
 10. Miteigentumsanteil Nr. M25247
= 30/1000 Miteigentum an Nr. S196 mit Autoeinstellplatz Nr. 23
Konkursamtliche Schätzung: CHF 10'000.-
Anzahlung: CHF 1'000.-
Beschrieb des zu Miteigentum aufgeteilten Stockwerkeigentum
Im Grundbuch Münchwilen Stockwerkeigentum Nr. S196
= 65/1000 Miteigentum an Nr. 956
Sonderrecht an der Tiefgarage mit 26 Abstellplätzen im Untergeschoss
Beschrieb des zu Stockwerkeigentum aufgeteilten Grundstücks Im Grundbuch Münchwilen
Liegenschaft Nr. 956 = 2'914 m2 Gebäudeteil unterirdisch (28 m2) (nv), Neugrütstrasse
Gebäudeteil unterirdisch (28 m2) (nv), Neugrütstrasse
Tiefgarage unterirdisch (613 m2) (nv), Neugrütstrasse
Gebäude (nv), Neugrütstrasse (3 m2)
Gebäude (nv), Neugrütstrasse (3 m2)
Mehrfamilienhaus Assek.Nr. 451.687, Neugrütstrasse 23 (311 m2)
Mehrfamilienhaus Assek.Nr. 451.688, Neugrütstrasse 21 (311 m2)
Strasse, Weg (244 m2), Gartenanlage (2'042 m2)
5. *Bemerkungen:* Auflage Steigerungsbedingungen und Lastenverzeichnisse: ab 6. August 2002.
Der Ersteigerer hat unmittelbar vor dem Zuschlag auf Abrechnung am Zuschlagspreis pro Objekt die jeweils oben erwähnte Anzahlung in bar oder mit einem auf eine Bank mit Sitz in der Schweiz an die Order des Kant. Konkursamtes Frauenfeld, ausgestellten Bankcheck (kein Privatcheck) zu bezahlen. Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland vom 16. Dezember 1983 und auf die bezügliche Verordnung vom 1. Oktober 1984 aufmerksam gemacht.
Konkursamt des Kantons Thurgau
8510 Frauenfeld
(00533804)