

1. *Schuldnerin:* **Peter Kübele Articum AG in Liquidation**, Schützenstrasse, 9100 **Herisau**
2. *Ort und Datum der Steigerung:* 9100 Herisau, 23.03.2004.
3. *Zeit/Lokal:* 14.30 Uhr, Rest. Oechsli, Schmiedgasse 3, 9100 Herisau
4. *Steigerungsbedingungen liegen auf vom:* 01.03.2004 bis 10.03.2004
Ort: Konkursamt Appenzell A.Rh.
Zweigstelle Heiden
Kirchplatz 4
9410 Heiden
5. *Steigerungsobjekte:* Grundbuch Herisau
Grundstück Nr. 4109, Plan 14, Schützenstrasse 38II
1'949 m² Fabrikgebäude Nr. 1637, Hofraum und Zufahrten
Konkursamtliche Schätzung Fr. 1'509'000.--
Grundbuch Herisau
Grundstück Nr. 9718, Plan 14, Schützenstrasse 42
Stockwerkeigentum 160/1000 Miteigentum an Grundstück Nr. 4152 mit Sonderrecht an Gewerbehalle im Erdgeschoss Nord
Konkursamtliche Schätzung Fr. 635'000.--
6. *Bemerkungen:* Der Ersteigerer hat unmittelbar vor dem Zuschlag eine Anzahlung von Fr. 100'000.-- für das Grundstück Nr. 4109 und eine Anzahlung von Fr. 50'000.-- für das Grundstück Nr. 9718 zu bezahlen.
Konkursamt Appenzell A.Rh., Zweigstelle Heiden
9410 Heiden

(00057343)