



Schweizerische Eidgenossenschaft  
Confédération suisse  
Confederazione Svizzera  
Confederaziun svizra

Eidgenössisches Volkswirtschaftsdepartement EVD  
Staatssekretariat für Wirtschaft SECO

shab.ch

Schweizerisches  
Handelsamtsblatt

fosc.ch

Feuille officielle suisse  
du commerce

fusc.ch

Foglio ufficiale svizzero  
di commercio

Konkurse - Faillites - Fallimenti

TI

1. Fallita: **Immobiliare Crusago SA**, 6900 Lugano

2. **Luogo e data della vendita all'incanto:** 6850 Mendrisio, 07.04.2011.

3. **Ora/Sala d'incanto:** 15.00 ora, c/o Sala riunioni, Ufficio esecuzione e fallimenti, Via Pollini 29.

4. Condizioni d'asta depositate e visibili dal: 04.03.2011

4.1 **Luogo:** Ufficio esecuzione e fallimenti - Via Pollini 29 - 6850 Mendrisio oppure online: [www.ti.ch/aste](http://www.ti.ch/aste)

5. **Fondi da realizzare:** In territorio del comune di Mendrisio - Arzo (RFD),  
Ubicazione: San Rocco  
- Particella no. 804:  
b - Piazzale - 344 m²  
A - Fabbricato Parte - 270 m²  
- Particella no. 805:  
b - Incolto - 213 m²  
c - Bosco - 2'528 m²  
g - Piazzale - 43 m²  
i - Prato - 69 m²  
A - Fabbricato abitato - 298 m²  
D - Fabbricato - 215 m²  
E - Fabbricato - 13 m²  
F - Fabbricato parte - 197 m²  
H - Fabbricato parte - 20 m²  
- Particella no. 813:  
d - Piazzale - 60 m²  
e - Piazzale - 155 m²  
f - Bosco - 6'563 m²  
A - Fabbricato parte - 150 m²  
B - Fabbricato parte - 26 m²  
C - Fabbricato parte - 53 m²  
Valore complessivo di stima Ufficiale: CHF 663'499.00  
Valore complessivo di stima Peritale: CHF 1'340'000.00

6. **Osservazioni:** - Sopralluogo per visione dei fondi giovedì 31.03.2011 alle ore 15.00 ad Arzo in Via Cave.  
- I fondi saranno venduti in blocco.

- Si richiama la legge federale sull'acquisto di fondi da parte di persone all'estero (LAFE) del 16 dicembre 1983.

Ufficio di Esecuzione e Fallimenti  
6850 Mendrisio

00586319



**Freitag - Vendredi - Venerdì, 28.01.2011, No 20, Jahrgang - année - anno: 129**

**Konkurse - Faillites - Fallimenti** Konkursamtliche Grundstücksteigerung - Vente aux enchères forcée d'immeubles - Vendita all'incanto forzata di fondi