



Konkurse - Faillites - Fallimenti

LU

1. **Schuldnerin: Hotel/Restaurant Landhaus GmbH,**
Neuenkirchstrasse 3, 6020 Emmenbrücke
2. **Ort und Datum der Steigerung:** 6020 Emmenbrücke,
26.05.2011.
3. **Zeit/Lokal:** 10.30 Uhr, Hotel Restaurant Landhaus,
Neuenkirchstrasse 3, 6020 Emmenbrücke
4. **Steigerungsbedingungen liegen auf vom:** 29.04.2011 bis
09.05.2011
 - 4.1 **Ort:** Konkursamt Hochdorf, Hübelistrasse 18, 6020 Emmen-
brücke
 - 4.2 **Sonstige Angaben:** Besichtigung: Donnerstag 12. Mai 2011,
14.00 Uhr, Hotel Restaurant Landhaus, Neuenkirchstrasse 3,
6020 Emmenbrücke (nur auf telefonische Voranmeldung
beim Konkursamt 041 280 55 45, Martin Burri verlangen)
5. **Steigerungsobjekte:** Grundstück Nr. 1972, GB Emmen,
Neuenkirchstrasse 3, Plan 51; Fläche 1664 m², Hofraum Gar-
ten (inkl. Mobiliar + Vorräte)
Gebäudeversicherung
Hotel/Restaurant Nr. 1926, vers. CHF 4'152'000.00
Katasterschätzung: CHF 2'621'800.00
Konkursamtliche Schätzung: CHF 2'400'000.00
6. **Bemerkungen:** Der Ersteigerer hat vor dem Zuschlag eine An-
zahlung von CHF 300'000.00 in bar oder mit einem von einer
Gross-, Kantonal-, Regional oder Raiffeisenbank ausgestellten
Bankencheck zu leisten. Davon werden CHF 250'000.00 an
den Steigerungskaufpreis und CHF 50'000.00 an die Kosten
der Eigentumsübertragung und der Löschung von Pfandtiteln
in Grundbuch angerechnet. Persönliche Checks sowie Post-
checks werden nicht akzeptiert. Es wird ausdrücklich auf das
Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Per-
sonen im Ausland aufmerksam gemacht.

Konkursamt Hochdorf, M. Eicher a.o. Konkursbeamter
6020 Emmenbrücke

00622855



Dienstag - Mardi - Martedì, 26.04.2011, No 80, Jahrgang - année - anno: 129

Konkurse - Faillites - Fallimenti Konkursamtliche Grundstücksteigerung - Vente aux enchères forcée d'immeubles - Vendita all'incanto forzata di fondi