

Konkurse - Faillites - Fallimenti

TI

1. Fallita: **Fondazione La Claustra**, 6780 Airolo

2. **Luogo e data della vendita all'incanto:** 6710 Biasca, 27.03.2012.

3. **Ora/Sala d'incanto:** 10.00 ora, Sala dei pubblici dibattimenti della Pretura di Riviera, via Lucomagno 19

4. Condizioni d'asta depositate e visibili dal: 13.03.2012

4.1 **Luogo:** presso l'UEF di Biasca, via Lucomagno 19

4.2 **Altre indicazioni:** www.ti.ch/aste

5. Termine d'insinuazione per i crediti: 13.02.2012

6. **Fondi da realizzare:** Nel Comune di Airolo
Ubicazione: San Carlo
Part. 3778
a prato 4732 m²
b torrente 455 m²
Valore di stima ufficiale: CHF 259.00
Valore di stima peritale: CHF 2'593.50
Ubicazione: San Carlo
Part. 3774
a superficie prima di vegetazione 1954 m²
Valore di stima ufficiale: CHF 97.00
Ubicazione: San Carlo-Valletta
Part. 3775
NE - superficie non edificata, rivestimento duro, humus
44900 m²
Valore di stima ufficiale: non disponibile
Ubicazione: San Carlo
Part. 3779
b torrente 82m2
c superficie prima di vegetazione 750 m²
A edificio 104 m²
Valore di stima ufficiale: non disponibile
Valore di stima peritale complessivo per i fondi n. 3774, 3775 e 3779: CHF 3'683'406.50

7. **Osservazioni:** Il fallimento viene continuato limitatamente alla realizzazione del pegno immobiliare ai sensi dell'art. 230a cpv. 2 LEF, come richiesto dal creditore pignoratizio. Si richiama la legge federale sull'acquisto di fondi da parte di persone all'estero (LAFE) del 16.12.1983. I fondo n. 3778 posto all'incanto è soggetto alla legge federale del 4 ottobre 1991 sul diritto fondiario rurale (LDFR, RS

211.412.11), che sottopone l'acquisizione a un'autorizzazione da parte della Sezione dell'agricoltura, Bellinzona, giusta i disposti dell'art. 67 LDFR.

Ufficio di esecuzione e fallimenti
6760 Faido

00722399
- 

Freitag - Vendredi - Venerdì, 13.01.2012, No 9, Jahrgang - année - anno: 130
- Konkurse - Faillites - Fallimenti

Konkursamtliche Grundstücksteigerung - Vente aux enchères forcée d'immeubles - Vendita all'incanto forzata di fondi