



Konkurse - Faillites - Fallimenti		ZH
1. Schuldnerin: e-com data gmbH, c/o Efro AG, Grundstr. 6, 6301 Zug, 6343 Risch 2. Ort und Datum der Steigerung: 8104 Weiningen, 24.02.2012. 3. Zeit/Lokal: 13.30 Uhr, Tagungs- und Quartierzentrum Föhre-wäldli, Brunauatr. 194, 8951 Fahrweid (Gemeinde Weiningen ZH) 4. Steigerungsbedingungen liegen auf vom: 23.01.2012 bis 01.02.2012 4.1 Ort: Konkursamt Höngg-Zürich, Frankentalerstr. 3, 8049 Zü-rich 5. Steigerungsobjekte: In der Gemeinde: Weiningen Grundregister Blatt 2459, Stockwerkeigentum, Chübelackerstrasse 3 195 / 1000 Miteigentum an GR Bl. 2453, Kat. Nr. 2138, mit Sonderrecht an der 3-Zimmerwohnung Nr. 1 im Erdge-schoss und am Wohnungskeller Nr. 1 im Untergeschoss, laut Begründungsakt und Aufteilungsplänen Beleg 1986 Nr. 154 Zugehör: Abgesehen von der gesetzlichen und ortsüblichen Zugehör be-steht keine besondere konkursamtliche Schätzung: CHF 400'000.00 Beschrieb des gemeinschaftlichen Grundstückes, an dem das Stockwerkeigentum begründet ist: Grundregister Blatt 2453, Liegenschaft, Kataster Nr. 2138, Chübelackerstrasse 3 Angaben der amtlichen Vermessung: Kataster Nr. 2138, Chübelackerstrasse 3, Plan Nr. 5 1152 m², mit folgender Aufteilung: Bodenbedeckungsarten: -Gebäude Wohnen, Nr. 761216 m² -Gartenanlage, Hausumschwung936 m² Teil Unterniveaugarage Vers. Nr. 785 Angaben der Gebäudeversicherung: Wohnhaus, Gebäude Nr. 761, Basiswert 1939: Fr. 181'000.00, Schätzungswert: Fr. 1'605'000.00, Schätzungsdatum: 08.09.2000 -Chübelackerstrasse 3 Unterniveaugarage, Gebäude Nr. 785, Basiswert 1939: Fr. 96'000.00, Schätzungswert: Fr. 865'000.00,	Schätzungsdatum: 05.07.2002 -Chübelackerstrasse bei 1 Konkursamtliche Schätzung: CHF 1'923'077.00 6. Bemerkungen: Besichtigung des Steigerungsobjektes Besichtigungen erfolgen am Montag, 6. Februar 2012 von 11.00 bis 12.00 Uhr sowie am Freitag, 10. Februar 2012, von 16.00 bis 17.00 Uhr. Anzahlung: Der Ersteigerer hat unmittelbar vor dem Zuschlag auf Abrech-nung am Zuschlagspreis für das Steigerungsobjekt den Betrag von CHF 20'000.00 in bar oder mit Bankcheck, ausgestellt von einer Bank mit Sitz in der Schweiz, an die Order des Konkurs-amtes Höngg-Zürich, zu bezahlen (keine Privatchecks). Hinweise: a. Wir weisen auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewG) vom 16. Dezember 1983, auf die Verordnung über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewV) vom 1. Oktober 1984 (mit seitherigen Änderungen) sowie auf die entsprechenden Bestimmungen in den Steigerungsbedingun-gen hin. b. Personen, die als Stellvertreter in fremdem Namen, als Mit-glied einer Rechtsgemeinschaft oder als Organ einer juristi-schen Person bieten, haben sich unmittelbar vor dem Zuschlag über ihre Vertreterereigenschaft auszuweisen. Vertreter von Vereinen und Stiftungen haben sich zusätzlich über ihre Vertretungsbefugnis auszuweisen. c. Im Übrigen wird auf die Steigerungsbedingungen verwiesen. d. Für Fragen wenden Sie sich bitte an Herrn Roman Winiger, Konkursamt Höngg-Zürich, Tel. Nr. 043 /344 45 10 Konkursamt Höngg-Zürich 8049 Zürich	
00732239		
i Freitag - Vendredi - Venerdì, 20.01.2012, No 14, Jahrgang - année - anno: 130 Konkurse - Faillites - Fallimenti Konkursamtliche Grundstücksteigerung - Vente aux enchères forcée d'immeubles - Vendita all'incanto forzata di fondi		