



Schuldbetreibungen - Poursuites pour dettes - Esecuzioni

SG

1. **Schuldnerin: MS Home GmbH**, Häberliboden,
8725 Ernetschwil
2. **Ort und Datum der Steigerung:** 8739 Rieden, 23.10.2012
3. **Zeit/Lokal:** 14.30 Uhr, Gemeindeverwaltung Rieden, Sitzungszimmer 1. OG
4. **Steigerungsbedingungen und Lastenverzeichnis liegen auf vom:** 01.10.2012 bis 10.10.2012
- 4.1 **Ort:** Gemeindeverwaltung
Büro Betreibungskreis Gommiswald-Rieden-Ernetschwil
5. **Eingabefrist:** 13.09.2012
6. **Steigerungsobjekte:** Im Grundbuch Ernetschwil
Grundstück Nr. 823, Uznacherstrasse, 8725 Ernetschwil, Gebäude, übrige befestigte Flächen (Plätze etc.), Acker, Wiese, Gartenanlagen. Scheune mit Anbau Vers.-Nr. 356 (2'111 m²)
Grenzen laut Katasterplan. Anmerkungen, Vormerkungen, Dienstbarkeiten und Grundlasten gemäss Grundbuch Ernetschwil.
7. **Bemerkungen:** Rechtskräftige betreibungsamtliche Schätzung vom 2. Juli 2012
Fr. 677'000.00
Die Verwertung wird verlangt infolge Betreibung der Pfandgläubigerin im 1. und 2. Rang.
Besichtigung des Steigerungsobjektes
Donnerstag, 6. September 2012, nach telefonischer Voranmeldung beim Betreibungskreis Gommiswald-Rieden-Ernetschwil (Herr Rolf Bertschi, Tel. 055 293 33 11).
Der Ersteigerer hat an der Steigerung unmittelbar vor dem Zuschlag, auf Anrechnung am Kaufpreis eine Barzahlung von Fr. 50'000.00 (Bankcheck einer Inlandbank, ausgestellt an die Order des Betreibungskreises Gommiswald-Rieden-Ernetschwil / keine Privatchecks) zu leisten.
Es wird auf die einschlägigen Bestimmungen der Verordnung des Bundesgerichtes über die Zwangsverwertung von Grundstücken (SR 281.42) verwiesen. Pfandgläubiger und Dienstbarkeitsberechtigte werden auf die Aufforderung zur Anmeldung ihrer Rechte aufmerksam gemacht. Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland vom 16. Dezember 1983 und Änderung vom 30. April 1997 (SR 211.412.41) sowie die dazugehörige Verordnung vom 1. Oktober 1984 und Ände-

rungen vom 10. September 1997 (SR 211.412.41) verwiesen. Im Fall der Auslösung fällt die Steigerung dahin. Es können keine Entschädigungsansprüche berücksichtigt werden. Im übrigen wird auf die Steigerungsbedingungen verwiesen. 8739 Rieden SG, 22. August 2012 Das Betreibungsamt

Betreibungsamt Rieden
8739 Rieden

00804719



Freitag - Vendredi - Venerdì, 24.08.2012, No 164, Jahrgang - année - anno: 130

Schuldbetreibungen - Poursuites pour dettes - Esecuzioni Betreibungsamtliche Grundstücksteigerung - Vente aux enchères forcée d'immeubles - Incanto di fondi a cura degli uffici d'esecuzione