



## Konkurse - Faillites - Fallimenti

AR

1. **Schuldnerin: Arnold Meier AG**, Gossauerstrasse 95, 9100 Herisau AR
2. **Ort und Datum der Steigerung:** 9470 Buchs SG, 20.03.2013.
3. **Zeit/Lokal:** 14.00 Uhr, Hotel Buchserhof, Grünaustrasse 2, 9470 Buchs SG
4. **Steigerungsbedingungen liegen auf vom:** 18.02.2013 bis 27.02.2013
- 4.1 **Ort:** Konkursamt des Kantons Appenzell Ausserrhoden, Zweigstelle Heiden, 9410 Heiden AR
5. **Steigerungsobjekte:** Grundbuch Gams SG
  1. Grundstück Nr. S20149, Isgafols, 9473 Gams 331/10000 Miteigentum an Grundstück Nr. 71, Sonderrecht an 5 1/2-Zimmerwohnung im EG, West, mit Kellerabteil Nr. A2 im UG (Haus A), Konkursamtliche Schätzung CHF 430'000.00.
  2. Grundstück Nr. S20151, Isgafols, 9473 Gams 331/10000 Miteigentum an Grundstück Nr. 71, Sonderrecht an 5 1/2-Zimmerwohnung im 1. OG, West, mit Kellerabteil Nr. A4 im UG (Haus A), Konkursamtliche Schätzung CHF 430'000.00.
  3. Grundstück Nr. S20153, Isgafols, 9473 Gams 331/10000 Miteigentum an Grundstück Nr. 71, Sonderrecht an 5 1/2-Zimmerwohnung im 2. OG, West, mit Kellerabteil Nr. A6 im UG (Haus A), Konkursamtliche Schätzung CHF 455'000.00.
  4. Grundstück Nr. S20155, Isgafols, 9473 Gams 331/10000 Miteigentum an Grundstück Nr. 71, Sonderrecht an 5 1/2-Zimmerwohnung im DG, West, mit Kellerabteil Nr. A8 im UG (Haus A), Konkursamtliche Schätzung CHF 455'000.00.
  5. Grundstück Nr. S20156, Isgafols, 9473 Gams 19/10000 Miteigentum an Grundstück Nr. 71, Sonderrecht an Bastelraum Nr. E1 im UG (Haus A), Konkursamtliche Schätzung CHF 20'000.00.
  6. Grundstück Nr. M30104, Isgafols, 9473 Gams 1/44 Miteigentum an Grundstück Nr. S20191, Tiefgarageplatz Nr. 35, Konkursamtliche Schätzung CHF 20'000.00.
  7. Grundstück Nr. M30105, Isgafols, 9473 Gams 1/44 Miteigentum an Grundstück Nr. S20191, Tiefgarageplatz Nr. 36, Konkursamtliche Schätzung CHF 20'000.00.
  8. Grundstück Nr. M30108, Isgafols, 9473 Gams 1/44 Miteigentum an Grundstück Nr. S20191, Tiefgarageplatz Nr. 39, Konkursamtliche Schätzung CHF 20'000.00.
  9. Grundstück Nr. M30109, Isgafols, 9473 Gams 1/44 Miteigentum an Grundstück Nr. S20191, Tiefgarageplatz Nr. 40, Konkursamtliche Schätzung CHF 20'000.00.
  10. Grundstück Nr. M30110, Isgafols, 9473 Gams 1/44 Miteigentum an Grundstück Nr. S20191, Tiefgarageplatz Nr. 41, Konkursamtliche Schätzung CHF 20'000.00.
  11. Grundstück Nr. M30111, Isgafols, 9473 Gams 1/44 Miteigentum an Grundstück Nr. S20191, Tiefgarageplatz Nr. 42, Konkursamtliche Schätzung CHF 20'000.00.
  12. Grundstück Nr. M30112, Isgafols, 9473 Gams 1/44 Miteigentum an Grundstück Nr. S20191, Tiefgarageplatz Nr. 43, Konkursamtliche Schätzung CHF 20'000.00.
  13. Grundstück Nr. M30113, Isgafols, 9473 Gams 1/44 Miteigentum an Grundstück Nr. S20191, Tiefgarageplatz Nr. 44, Konkursamtliche Schätzung CHF 20'000.00.
6. **Bemerkungen:** a) Die Steigerungsobjekte können ab 8. Februar 2013 nach tel. Vereinbarung besichtigt werden (Tel.Nr.: 071 891 33 55; E-Mail: konkursamt@heiden.ar.ch).  
b) Weitere Informationen unter: [www.betreibung-konkurs-ar.ch](http://www.betreibung-konkurs-ar.ch) / Verwertung/Versteigerung / Liegenschaft/Grundstück.  
c) Die Grundstücke werden zuerst einzeln, dann gruppenweise und letztlich gesamthaft ausgerufen. Der Zuschlag wird je nachdem, ob der Einzel-, der Gruppen- oder der Gesamtaufruf den höheren Gesamtpreis ergibt, den Meistbietenden beim Einzel-, Gruppen- bzw. beim Gesamtaufruf erteilt.  
d) Der Ersteigerer hat unmittelbar vor dem Zuschlag eine unverzinsliche Anzahlung von CHF 250'000.00 (beim Gesamtaufruf), CHF 60'000.00 (bei einem Gruppenaufruf), CHF 50'000.00 (bei einem Einzelaufruf einer Stockwerkseinheit) bzw. CHF 5'000.00 (bei einem Einzelaufruf des Bastelraums bzw. eines Tiefgaragenplatzes), gemäss Ziffer 13 der Steigerungsbedingungen, zu leisten. Die Barzahlungen können auch mittels Bankcheck einer Bank mit Sitz in der Schweiz geleistet werden. Persönliche Checks werden nicht angenommen. Der restliche Steigerungsaufpreis ist bis spätestens am 5. April 2013, an das Konkursamt des Kantons Appenzell Ausserrhoden, Zweigstelle Heiden, 9410 Heiden, einzuzahlen.  
e) Es wird ausdrücklich auf Art. 257 ff SchKG, Art. 130 ff VZG,



**Freitag - Vendredi - Venerdì, 08.02.2013, No 27, Jahrgang - année - anno: 131**

**Konkurse - Faillites - Fallimenti** Konkursamtliche Grundstücksteigerung - Vente aux enchères forcée d'immeubles - Vendita all'incanto forzata di fondi



Schweizerische Eidgenossenschaft  
Confédération suisse  
Confederazione Svizzera  
Confederaziun svizra

Eidgenössisches Volkswirtschaftsdepartement EVD  
Staatssekretariat für Wirtschaft SECO

**shab.ch**

Schweizerisches  
Handelsamtsblatt

**fosc.ch**

Feuille officielle suisse  
du commerce

**fusc.ch**

Foglio ufficiale svizzero  
di commercio

## **Konkurse - Faillites - Fallimenti**

**AR**

Art. 71 ff KOV, sowie auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (SR 211.412.41) und die dazugehörige Verordnung (SR 211.412.411) verwiesen.

Konkursamt des Kantons Appenzell Ausserrhoden  
Zweigstelle Heiden, Claudius Platzer, Betreibungs- und Konkursbeamter  
9410 Heiden

00864243



**Freitag - Vendredi - Venerdì, 08.02.2013, No 27, Jahrgang - année - anno: 131**

**Konkurse - Faillites - Fallimenti** Konkursamtliche Grundstücksteigerung - Vente aux enchères forcée d'immeubles - Vendita all'incanto forzata di fondi