

1. *Débitrice:* **SI La Promenade du Parc S.A.**, Boulevard St-Martin 12, 1800 Vevey
2. *Lieu et date de la mise aux enchères:* 1800 Vevey, 03.06.2003
3. *Heure/local:* 10.00 Heure, bureaux de l'Office, rue de la Madeleine 39
4. *Echéance pour la remise des créances:* 03.04.2003
5. *Objets des enchères:* Bâtiment
Commune de Vevey
"Bd St-Martin 12"
Parcelle RF no 946, plan no 35, soit:
Place-jardin 1'314 m2
Bâtiment (no ass. 1229) 319 m2
Garage (no ass. 3169) 19 m2
Surface totale: 1'652 m2
Estimation fiscale RG 1992: CHF 3'500'000.-
Estimation de l'Office avec mention d'accessoires:
CHF 4'707'455.-
La vente est requise par le créancier hypothécaire en 1er rang.
6. *Remarques:* Les conditions de vente, l'état des charges seront à la disposition des amateurs au bureau de l'office des poursuites, rue de la Madeleine 39, 3e étage, dès le 30 avril 2003. Elles pourront être attaquées dans le délai de 10 jours dès la date du dépôt.
Les enchérisseurs devront se munir d'un acte de naissance ou du livret de famille et pour les sociétés d'un extrait récent du Registre du Commerce. Ils sont rendus attentifs aux dispositions de la loi fédérale du 16 décembre 1983 (modifiée le 1er octobre 1997) sur l'acquisition d'immeubles par des personnes à l'étranger ou par des sociétés dans lesquelles des personnes à l'étranger ont une position dominante.
Office des poursuites de Vevey
1800 Vevey
(00903412)