



Schuldbetreibungen - Poursuites pour dettes - Esecuzioni

SG

1. **Schuldnerin: Weberei Walenstadt in Liquidation**,
Bahnhofstrasse 34, 8880 Walenstadt
2. **Ort und Datum der Steigerung:** 8880 Walenstadt,
09.09.2013
3. **Zeit/Lokal:** 14.30 Uhr, Waffenplatzstrasse 22, Mehrzweckge-
bäude EXI, Theorieraum 1. Stock
4. **Steigerungsbedingungen und Lastenverzeichnis liegen auf
vom:** 07.08.2013 bis 16.08.2013
 - 4.1 **Ort:** Büro Betreibungsamt, Rathaus, Bahnhofstrasse 19, 8880
Walenstadt
 - 4.2 **Sonstige Angaben:** Verwertung im Pfändungsverfahren (nach
den Vorschriften gemäss SchKG und VZG). Grundpfandgläubi-
ger und Grundlastberechtigte am nachfolgend aufgeführten
Grundstück werden hiermit aufgefordert, beim Betreibungs-
amt Walenstadt innerhalb der Eingabefrist sämtliche Ansprü-
che (inkl. Zins und Kosten) anzumelden. Bei fälligen oder
gekündigten Kapitalforderungen ist der entsprechende Betrag
bzw. Termin anzugeben. Innert der Frist nicht angemeldete
Ansprüche sind (soweit sie nicht durch das Grundbuch Walen-
stadt festgestellt sind) von der Teilnahme am Ergebnis der Ver-
wertung ausgeschlossen. Ebenso haben Faustpfandgläubiger
von Pfandtiteln ihre Faustpfand-Forderungen anzumelden.
Soweit Forderungen nicht angemeldet werden, können diese
einem gutgläubigen Erwerber des Grundstücks gegenüber
nicht mehr geltend gemacht werden, sofern sie nicht nach den
Bestimmungen des Zivilgesetzbuches auch ohne Eintrag im
Grundbuch dinglich wirksam sind.
5. **Eingabefrist:** 09.07.2013
6. **Steigerungsobjekte:** Grundstück (704 m²)
Lage:Parz.-Nr. 450, Schlichtereweg, Walenstadt
Beschrieb gemäss Grundbuch:Gartenanlagen, übrige
humusiert
Zone:WG3
Betreibungsamtliche Schätzung vom 1. Mai 2013:
CHF 60'000.00
Anmerkungen, Vormerkungen, Dienstbarkeiten und Grund-
lasten gemäss Grundbuch Walenstadt
7. **Bemerkungen:** Die Verwertung wird infolge Betreuung auf
Pfändung verlangt. Der Ersteigerer hat unmittelbar vor dem
Zuschlag auf Anrechnung an der Kaufsumme eine Anzahlung

von CHF 5'000.00 in bar oder mit einem an die Order des Be-
treibungsamtes Walenstadt ausgestellten Bankcheck (kein
Privatcheck) zu leisten. Wir verweisen auf die einschlägigen
Bestimmungen der Verordnung des Bundesgerichtes über die
Zwangsverwertung von Grundstücken, das Bundesgesetz über
den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland so-
wie die dazugehörige Verordnung. Pfandgläubiger und
Dienstbarkeitsberechtigte werden auf die Anmeldung ihrer
Rechte aufmerksam gemacht. Im Fall der Auslösung fällt die
Steigerung dahin. Es können keine Entschädigungsansprüche
geltend gemacht werden. Benötigen Sie weitere Auskünfte,
evtl. eine Kopie der betreibungsamtlichen Schätzung oder
möchten Sie einen Besichtigungstermin vereinbaren? Dann
nehmen Sie bitte Kontakt mit uns auf
Mail: roland.stricker@walenstadt.ch
Tel. 081 720 25 24

Betreibungsamt
Roland Stricker
8880 Walenstadt

00911915



Mittwoch - Mercredi - Mercoledì, 19.06.2013, No 116, Jahrgang - année - anno: 131

Schuldbetreibungen - Poursuites pour dettes - Esecuzioni Betreibungsamtliche Grundstücksteigerung - Vente aux enchères forcée d'immeubles - Incanto di fondi a cura degli uffici d'esecuzione