



Rubrica: Procedure d'esecuzione
Sottorubrica: Precetti esecutivi
Data di pubblicazione: SHAB, KABTI - 19.06.2020
Numero di pubblicazione: SB02-0000020220
Cantone: TI

Ente di pubblicazione:
Ufficio esecuzione di Mendrisio, Via Pollini 29, 6850 Mendrisio

Precetti esecutivi LADYGRACE SAGL

Debitore:

LADYGRACE SAGL
CHE-492.382.941
c/o: Alessandro Zamuner
Via Merlecco 9A
6963 Pregassona

Creditore:

Carlo e Katia Corvi
6900 Lugano

Rappresentante:

Puntoimmobiliare SA
CHE-112.528.426
Via della Posta 4
6900 Lugano

Tipo di esecuzione:

Procedura di realizzazione del pegno manuale

Numero del precetto esecutivo:

2869708 del: 02.12.2019

Credito/i:

CHF 3'881.28 compresi gli interessi del 5 % dal 01.08.2019
Affitto + acconto spese per l'ufficio nr. 29 + 2 posti auto a Chiasso presso lo stabile Brogeda, Via Brogeda 3, 6830 Chiasso, per i mesi da agosto a dicembre 2019 a fr. 780.00 mensili ./.. conguaglio 2018 di fr. 18.72.
Esecuzione a convalida dell'inventario No. 2861038 del 20.11.2019.
CHF 127.60
Spese verbale inventario no. 2861038 del 20.11.2019.

Spese aggiuntive:

Nelle spese di esecuzione non sono inclusi i costi di pubblicazione.

Causa/titolo di credito:

Vedi descrizione di ogni richiesta.

OGGETTO DEL PEGNO:

Come a verbale d'inventario No. 2861038 del 20.11.2019.

Indicazioni giuridiche:

Il debitore è diffidato a pagare al creditore gli importi indicati entro un mese dalla notifica del precetto. Se il debitore o il terzo proprietario intende contestare il credito (in tutto o in parte), la facoltà del creditore di procedere nelle vie esecutive oppure il diritto di pegno (in tutto o in parte) dovrà fare opposizione, entro 10 giorni dalla pubblicazione del precetto esecutivo a voce o per iscritto. Il debitore che contesta solo una parte del credito deve indicare esattamente e in cifre l'importo contestato, altrimenti si reputa contestato l'intero credito. Se contesta solo in parte il diritto di pegno, deve indicare esattamente gli oggetti o la parte del credito per i quali il diritto di pegno è contestato, altrimenti si reputa contestato il diritto di pegno nel suo insieme. Se il debitore non paga né solleva opposizione, il creditore può chiedere la realizzazione dell'oggetto del pegno.

Punto di contatto:

Ufficio esecuzione di Mendrisio
Via Pollini 29
6850 Mendrisio

Osservazioni:

Il termine di opposizione di cui sopra è fissato in 20 giorni, in virtù dell'art. 33 cpv. 2 LEF.

Il presente precetto esecutivo viene notificato il 19.06.2020 nella forma degli assenti, mediante pubblicazione sul Foglio ufficiale svizzero di commercio e sul Foglio ufficiale cantonale ai sensi dell'art. 66 LEF.