



Rubrik: Schuldbetreibungen

Unterrubrik: Betreibungsamtliche Grundstücksteigerung

Publikationsdatum: SHAB 09.07.2021

Zusätzliche Publikationen: KABS0 09.07.2021

Voraussichtliches Ablaufdatum: 09.07.2022

Meldungsnummer: SB01-0000002081

Publizierende Stelle

Betriebsamt Region Solothurn, Rötistrasse 4, 4502 Solothurn

Betriebsamtliche Grundstücksteigerung CLEVER LIVING & AVIATION AG

Schuldner:

CLEVER LIVING & AVIATION AG

CHE-114.439.414

Hauptstrasse 79

8840 Einsiedeln

Steigerungsobjekte:

1. **Grundbuch Aeschi Nr. 889**, Stockwerkeinheit, 111/1000 an Grundbuch Aeschi Nr. 221, mit Sonderrecht an der 4.5-Zimmer-Wohnung im Obergeschoss mit Nebenraum, betreibungsamtliche Schatzung Fr. 219'500.00
2. **Grundbuch Aeschi Nr. 890**, Stockwerkeinheit, 105/1000 an Grundbuch Aeschi Nr. 221, mit Sonderrecht an der 4.5-Zimmer-Wohnung im Obergeschoss mit Nebenraum, betreibungsamtliche Schatzung Fr. 205'000.00
3. **Grundbuch Aeschi Nr. 891**, Stockwerkeinheit, 107/1000 an Grundbuch Aeschi Nr. 221, mit Sonderrecht an der 4.5-Zimmer-Wohnung im Obergeschoss mit Nebenraum, betreibungsamtliche Schatzung Fr. 211'000.00
4. **Grundbuch Aeschi Nr. 892**, Stockwerkeinheit, 118/1000 an Grundbuch Aeschi Nr. 221, mit Sonderrecht an der 4.5-Zimmer-Wohnung im Obergeschoss mit Nebenraum, betreibungsamtliche Schatzung Fr. 237'000.00
5. **Grundbuch Aeschi Nr. 896**, Stockwerkeinheit, 82/1000 an Grundbuch Aeschi Nr. 221, mit Sonderrecht an der 3.5-Zimmer-Wohnung im Attikageschoss mit Nebenraum, betreibungsamtliche Schatzung Fr. 147'500.00
6. **Grundbuch Aeschi Nr. 899-1**, 1/16 Anteil an Grundbuch Aeschi Nr. 899, Einstellhallenplatz Nr. 1, betreibungsamtliche Schatzung Fr. 17'750.00
7. **Grundbuch Aeschi Nr. 899-2**, 1/16 Anteil an Grundbuch Aeschi Nr. 899, Einstellhallenplatz Nr. 2, betreibungsamtliche Schatzung Fr. 17'750.00

8. **Grundbuch Aeschi Nr. 899-3**, 1/16 Anteil an Grundbuch Aeschi Nr. 899, Einstellhallenplatz Nr. 3, betreibungsamtliche Schatzung Fr. 17'750.00

9. **Grundbuch Aeschi Nr. 899-4**, 1/16 Anteil an Grundbuch Aeschi Nr. 899, Einstellhallenplatz Nr. 4, betreibungsamtliche Schatzung Fr. 17'750.00

10. **Grundbuch Aeschi Nr. 899-8**, 1/16 Anteil an Grundbuch Aeschi Nr. 899, Einstellhallenplatz Nr. 8, betreibungsamtliche Schatzung Fr. 17'750.00

11. **Grundbuch Aeschi Nr. 899-11**, 1/16 Anteil an Grundbuch Aeschi Nr. 899, Einstellhallenplatz Nr. 11, betreibungsamtliche Schatzung Fr. 17'750.00

Stammgrundstück: Grundbuch Aeschi Nr. 899, Stockwerkeinheit, 32/1000 Anteil an Grundbuch Aeschi Nr. 221, Einstellhalle

Stammgrundstück: Grundbuch Aeschi Nr. 221, selbständig und dauerndes Baurecht, das Recht besteht in der Erstellung und Beibehaltung von Wohnbauten, zustimmungsbedürftig, übertragbar, Dauer bis 01.04.2116 auf Grundbuch Aeschi Nr. 275, 1'499 m², Staldenacker, mit Wohnhaus Nr. 44/46 (befindet sich noch im Rohbau) an der Gallishofstrasse

Angaben zur Steigerung

23.09.2021 um 09:30 Uhr, Hotel H4 Solothurn, Schänzlistrasse 5, 4500 Solothurn, Seminarraum "Mauritius", "Urs" und "Viktor" (Parterre)

Angaben zur Auflage:

Betriebsamt Region Solothurn, Rötistrasse 4, 4500 Solothurn

Rechtliche Hinweise:

Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewG) sowie auf die Verordnung über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewV) aufmerksam gemacht.

Innert der Frist nicht angemeldete Ansprüche sind, soweit sie nicht durch die öffentlichen Bücher festgestellt sind, von der Teilnahme am Ergebnis der Verwertung ausgeschlossen. Ebenso haben Faustpfandgläubiger von Pfandtiteln ihre Faustpfandforderungen anzumelden.

Im Übrigen wird auf die Steigerungsbedingungen verwiesen.

Publikation nach SchKG 133, 134, 135, 138; VZG vom 23. April 1920, Art. 29.

Eingabefrist: 04.08.2021

Aufledgedatum der Steigerungsbedingungen und Lastenverzeichnis: ab dem 09.08.2021 bis 19.08.2021

Kontaktstelle:

Betriebsamt Region Solothurn
Rötistrasse 4
4502 Solothurn

Bemerkungen:

Die Verwertung wird von der Grundpfandgläubigerin verlangt.