



Rubrica: Iscrizione al registro di commercio
Sottorubrica: Nuove registrazione
Data di pubblicazione: SHAB, KABTI 25.04.2022
Numero di pubblicazione: HR01-1005457720

Ente di pubblicazione

Bundesamt für Justiz (BJ), Eidgenössisches Amt für das Handelsregister, Bundesrain 20, 3003 Bern

Nuove registrazioni ANNOVIA GROUP SAGL, Lugano

ANNOVIA GROUP SAGL
Via Pretorio 13
6900 Lugano

ANNOVIA GROUP SAGL, in Lugano, CHE-341.374.379, Via Pretorio 13, 6900 Lugano, società a garanzia limitata (Nuova iscrizione). Data dello statuto: 08.04.2022. Scopo: La società ha per oggetto lo studio, lo sviluppo e la gestione di progetti edili con tutti i servizi annessi, ivi compresi servizi di consulenza e progettazione, a titolo esemplificativo nel settore, dell'architettura, del design e del layout anche di immobili. La società ha inoltre per oggetto la gestione, lo sviluppo e l'implementazione sia direttamente che tramite terzi, di tutte le funzionalità legate al BIM, (Building Information Modeling: modellazione informativa degli edifici) a titolo esemplificativo ma non esaustivo: la formazione di personale, lo studio lo sviluppo, la progettazione, la pianificazione, la modellazione di infrastrutture, impianti di riscaldamento, sanitario, elettrico, l'analisi dei processi, la manutenzione e la gestione dei singoli progetti o di asset, la realizzazione e la gestione di costruzioni anche tramite l'aiuto di software, dando vita a processi di sviluppo, crescita e analisi di modelli multi-dimensionali virtuali generati in digitale per mezzo di programmi e software, la formazione e la certificazione sia legati al processo che ai software per i quali potrà gestire e rivendere anche soluzioni commerciali o sviluppare soluzioni dedicate. La società, attraverso l'utilizzo del BIM potrà fornire nell'industria delle costruzioni, direttamente e/o tramite professionisti terzi a titolo esemplificativo Architetti, Ingegneri, Geometri, Periti, Costruttori, Clienti, tutte le soluzioni che riterrà idonee al fine di sostenere la comunicazione, la cooperazione, la simulazione e il miglioramento di un progetto anche lungo il ciclo completo di vita di un'opera pianificata o costruita. La società si occuperà inoltre di realizzare, vendere e noleggiare soluzioni anche legate al BIM, collaborare, visualizzare, adeguare progetti di architetti, disegnatori e ingegneri sia in ambito immobiliare che non, operando anche come ufficio di studio e progettazione per la fornitura di tutti i servizi legati a titolo esemplificativo al campo dello sviluppo, della architettura, ingegneria, progettazione e design. La società potrà compiere tutte le operazioni mobiliari, immobiliari, commerciali, industriali, finanziarie, di credito, locazione e ipoteca ritenute dall'organo amministrativo o dai soci necessarie ed utili per l'esercizio delle attività che costituiscono l'oggetto

sociale; comprese quelle finanziarie, di ricerca, formazione e consulenza; compreso il coordinamento tecnico, amministrativo e finanziario delle società cui partecipa ed il loro finanziamento; assumere prestiti e mutui anche ipotecari per il finanziamento delle attività sociali; assumere direttamente e indirettamente, sia in Svizzera che all'estero, quote e interessenze, partecipazioni - anche azionarie - anche in affari industriali e commerciali, in altre società, consorzi, imprese, joint Ventures, raggruppamenti di interesse economico, associazioni costituende o costituite, non nei confronti del pubblico; aprire filiali o sedi secondarie in Svizzera e all'estero; prestare avalli, concedere fidejussioni ed ogni altra garanzia, anche reale a favore di terzi. A tal riguardo, potrà anche: acquistare e/o vendere immobili, complessi immobiliari e/o aziende e/o rami d'azienda di qualsiasi tipo e caratteristica. Inoltre, la società sarà operativa nell'ambito dell'assunzione di mandati di general contractor (impresa generale), la gestione di contratti di fornitura in particolare nel campo anche della progettazione edile. La compravendita, il commercio, l'import-export, la costruzione e la fornitura di beni ed in particolare di materiali per la gestione di progetti e di mandati anche di direzioni lavori. La società potrà coordinare e gestire lo sfruttamento dei marchi sia propri che di terzi sia in Svizzera che all'estero, anche attraverso la produzione, intermediazione, consulenza e commercializzazione, mediante forme anche tradizionali di commercio. Fornire direttamente e/o tramite terzi la consulenza e assistenza alle attività anche di Marketing strategico e operativo. La realizzazione e la gestione, sia per conto proprio che per terzi, di siti web comprese tutte le funzionalità di commercio elettronico, la realizzazione di campagne pubblicitarie, a titolo esemplificativo anche la gestione e la creazione di canali social network e social media, e la consulenza in generale nella sua forma più ampia. L'esercizio di ogni attività di consulenza e prestazione di servizi anche fiduciari nell'ambito anche della gestione, amministrazione, mediazione, promozione, realizzazione e valorizzazione di patrimoni immobiliari. In particolare, potrà eseguire ogni prestazione di carattere fiduciario; assumere il segretariato di associazioni come pure funzione peritali e arbitrali; acquistare, detenere e cedere partecipazioni in società aventi scopo sociale affine. Sviluppare e promuovere i propri servizi all'interno dei mercati di riferimento ed assistere la propria clientela ed i propri partner negli sviluppi delle proprie attività. Compiere ogni altra operazione di qualsiasi natura o utile al raggiungimento dello scopo sociale. Capitale sociale: CHF 20'000.00. Obblighi di fornire prestazioni accessorie, diritti preferenziali, di prelazione o di compera: per i dettagli si rinvia allo statuto. Organo di pubblicazione: FUSC. Le comunicazioni della società ai soci si effettuano per iscritto o per email. Secondo dichiarazione del 08.04.2022 la società non è soggetta alla revisione ordinaria e rinuncia a una revisione limitata. Persone iscritte: Peronace, Asa, cittadino italiano, in Milano (IT), socio, senza diritto di firma, con 2 quote da CHF 1'000.00; Romeo, Gaia, cittadina italiana, in Milano (IT), socia, senza diritto di firma, con 6 quote da CHF 1'000.00; Torsello, Daniele, cittadino italiano, in Milano (IT), socio, senza diritto di firma, con 6 quote da CHF 1'000.00; BN PARTNERS SA (CHE-452.389.055) [CH-501.3.023.063-0], in Lugano, socia, con 6 quote da CHF 1'000.00; Bonalumi, Nathalie, da Onsernone, in Lugano, gerente, con firma individuale.

Registro giornaliero no 5235 del 20.04.2022

Punto di contatto: Registro di commercio del Cantone Ticino