



Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

Schweizerisches Handelsamtsblatt SHAB
Feuille officielle suisse du commerce FOSC
Foglio ufficiale svizzero di commercio FUSC
Swiss Official Gazette of Commerce SOGC



Amtsblatt

Appenzell Ausserrhoden

Rubrik: Schuldbetreibungen

Unterrubrik: Zahlungsbefehl

Publikationsdatum: SHAB, KABAR 04.01.2023

Voraussichtliches Ablaufdatum: 04.01.2024

Meldungsnummer: SB02-0000038552

Publizierende Stelle

Betreibungsamt Appenzeller Vorderland, Paradiesweg 2, 9410 Heiden

Zahlungsbefehl Emisia Greenhouse GmbH

Schuldner:

Emisia Greenhouse GmbH
CHE-146.223.835
Tobelmüli 119
9426 Lutzenberg

Gläubiger:

BÄUMLIN AG
CHE-101.378.950
Tobelmüli 119
9426 Lutzenberg

Vertreter:

Silvan von Burg
c/o: Advokatur am Rosenberg
Dufourstrasse 150
9000 St. Gallen SG

Angaben zum Zahlungsbefehl:

Art der Schuldbetreibung:

Ordentliches Verfahren

Zahlungsbefehl-Nummer:

20224214 vom 14.11.2022

Forderungen:

CHF 310'000.00 nebst Zins zu 5 % seit 01.06.2021

CHF 34'812.05 nebst Zins zu 5 % seit 01.09.2022

Zusätzliche Kosten:

Betreibungskosten zuzüglich Publikationskosten

Forderungsgrund:

Forderung aus Gewerberaummietvertrag vom 20.12.2019 (Miete Fabrikgebäude Tobelmüli 119, 9426 Lutzenberg AR, Stockwerke EG und 1. - 3. OG); Nicht bezahlte Mietzinse von Juni 2021 - November 2022 sowie nicht bezahlte Nebenkosten per 31.08.2022 (gem. Vertrag unter 1.)

Rechtliche Hinweise:

Der Schuldner wird aufgefordert, den Gläubiger für die angegebenen Forderungen binnen 20 Tagen zu befriedigen. Will der Schuldner die Forderung oder einen Teil derselben oder das Recht, sie auf dem Betreibungswege geltend zu machen, bestreiten, so hat er dies innert 10 Tagen seit der Veröffentlichung des Zahlungsbefehls der Kontaktstelle mündlich oder schriftlich zu erklären (Rechtsvorschlag zu erheben). Wird die Forderung nur zum Teil bestritten, so ist der bestrittene Betrag ziffernmässig genau anzugeben, ansonst die ganze Forderung als bestritten gilt. Sollte der Schuldner dem Zahlungsbefehl nicht nachkommen, so kann der Gläubiger die Fortsetzung der Betreibung verlangen. Publikation nach SchKG 69.

Kontaktstelle:

Betreibungsamt Appenzeller Vorderland
Paradiesweg 2, Postfach 42, 9410 Heiden AR