



Rubrique: Poursuites pour dettes

Sous-rubrique: Vente aux enchères d'immeubles dans le cadre de la poursuite

Date de publication: SHAB 19.03.2021

Publications supplémentaires: KABVD 19.03.2021

Date d'échéance prévue: 19.03.2022

Numéro de publication: SB01-0000001851

Entité de publication

Offices des poursuites du district de Nyon, Avenue Reverdil 2, 1260 Nyon 1

Vente aux enchères d'immeubles dans le cadre de la poursuite Pomodoro Pasta e Basta Sàrl

Débiteur(s):

Pomodoro Pasta e Basta Sàrl
CHE-114.922.343
Rue de la Gare 38
1260 Nyon

Propriétaire:

GERBEX Pierre et Véronique Catherine Sonia
Passage Hamo 15
1262 Eysins

Objet(s) à vendre aux enchères:

Parcelle RF 251, fo 4 "Eysins" Passage Hamo 15, 1262 Eysins, en nature de: Habitation (ECA 302) 78 m2. Place-jardin 87 m2. Surface totale 165 m2. Estimation fiscale (2013) Fr. 1'005'000.00. Estimation de l'office selon rapport d'expertise du 11.02.2021 Fr. 1'180'000.00.

Vente aux enchères

Le 12.08.2021 à 10:00 heure, Nyon, Avenue Reverdil 2, salle des ventes juridiques (3ème étage) de l'Office soussigné. Le lieu des enchères est susceptible d'être modifié.

Remarques juridiques:

Une attention particulière doit être portée à la loi fédérale sur l'acquisition d'immeubles par des personnes à l'étranger (LFAIE) et à l'ordonnance sur l'acquisition d'immeubles par des personnes à l'étranger (OAIE).

Pour autant qu'elles ne soient pas constatées par les registres publics, les prétentions non annoncées dans le délai imparti sont exclues de la participation au produit de la vente.

De même, les créanciers nantis de titres de gage doivent annoncer leurs créances garanties par nantissement.

Référence est par ailleurs faite aux conditions de mise aux enchères.
Publication selon les art. 133, 134, 135, 138 LP; art. 29 de l'ORFI du 23 avril 1920.

Délai de production: 14.04.2021

Les conditions de vente pourront être attaquées dans les 10 jours dès la date du dépôt.
Elles resteront à disposition des intéressés jusqu'au jour de la vente.

Date de dépôt des conditions de vente et de l'état des charges: à partir du
01.06.2021

Point de contact:

Offices des poursuites du district de Nyon
Avenue Reverdil 2, Case postale 1304
1260 Nyon 1

Remarques:

La réalisation est requise ensuite de poursuite du créancier hypothécaire de 3ème rang pour son capital et ses intérêts. Des publications ultérieures indiqueront la date de la visite. C'est seulement dès cet instant que les documents utiles seront à disposition des amateurs sur notre site internet.