



Schweizerische Eidgenossenschaft  
Confédération suisse  
Confederazione Svizzera  
Confederaziun svizra

Schweizerisches Handelsamtsblatt SHAB  
Feuille officielle suisse du commerce FOSC  
Foglio ufficiale svizzero di commercio FUSC  
Swiss Official Gazette of Commerce SOGC



**Kanton Zürich**  
**Amtsblatt**

**Rubrik:** Konkurse

**Unterrubrik:** Konkursamtliche Grundstücksteigerung

**Publikationsdatum:** SHAB, KABZH 25.08.2023

**Öffentlich einsehbar bis:** 25.08.2028

**Meldungsnummer:** KK08-0000000767

**Publizierende Stelle**

Notariat, Grundbuchamt und Konkursamt Affoltern, Bahnhofplatz 9, 8910 Affoltern am Albis

## Konkursamtliche Grundstücksteigerung ToDo Bau GmbH

**Schuldner:**

ToDo Bau GmbH  
CHE-458.327.408  
Sonnhalde 1b  
6038 Gisikon

**Steigerungsobjekte:**

In der Gemeinde Hausen am Albis

Grundregister Blätter 2904 - 2909, je 1/15 Miteigentum am Grundstück Blatt 2901 (Stockwerkeigentum, 200/1000 Miteigentum am Grundstück Blatt 330, Kataster 3638, Oberheischerstrasse 1d/1e)

Mit den Steigerungsobjekten gemäss im Grundregister angemerkter Nutzungs- und Verwaltungsordnung verbunden ist das ausschliessliche Benutzungsrecht an sechs Parkplätzen in der Tiefgarage

Genauer Beschrieb der Steigerungsobjekte gemäss Lastenverzeichnisse

Konkursamtliche Schätzung der Steigerungsobjekte: Total CHF 210'000.00

Auf eine Schätzung der in Miteigentum bzw. Stockwerkeigentum aufgeteilten Grundstücke wird verzichtet.

**Angaben zur Steigerung**

30.11.2023 um 09:00 Uhr, Mehrzwecksaal Büelstrasse 11, 8910 Affoltern am Albis

**Angaben zur Auflage:**

Die Steigerungsbedingungen und Lastenverzeichnisse liegen vom 25.08.2023 an bis einschliesslich dem 04.09.2023 beim Konkursamt Affoltern zur Einsicht auf und können unter vorgängiger Anmeldung eingesehen werden.

**Rechtliche Hinweise:**

Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewG) sowie auf die Verordnung über den Erwerb von

Grundstücken durch Personen im Ausland (BewV) aufmerksam gemacht.  
Publikation nach SchKG Art. 257-259.

**Ergänzende rechtliche Hinweise:**

Der Ersteigerer hat an der Steigerung, unmittelbar nach dem dritten Aufruf und vor dem Zuschlag, eine unverzinsliche Anzahlung von CHF 15'000.00 in bar oder durch Vorlegung eines unwiderruflichen Zahlungsverprechens einer dem Bundesgesetz über die Banken und Sparkassen unterstehenden Bank, zugunsten des Konkursamtes Affoltern, welches einzig unter der Bedingung der Erteilung des Zuschlages stehen darf und im Übrigen unbedingt sein muss, zu leisten.

**Beginn der Frist:** 25.08.2023

**Ablauf der Frist:** 04.09.2023

Eine allfällige Beschwerde gegen die Steigerungsbedingungen ist innerhalb der zehntägigen Auflagefrist, bei der unteren kantonalen Aufsichtsbehörde, Bezirksgericht Affoltern, einzureichen.

**Kontaktstelle:**

Konkursamt Affoltern  
Bahnhofplatz 9  
8910 Affoltern am Albis

**Bemerkungen:**

Besichtigung der Steigerungsobjekte:

Dienstag, 12.09.2023, 10:00 Uhr bis 11:00 Uhr. Es ist eine Voranmeldung bis spätestens am 11.09.2023 nötig.

Hinweise:

- a) Personen, die als Stellvertreter in fremden Namen, als Mitglied einer Rechtsgemeinschaft oder als Organ einer juristischen Person bieten, haben sich unmittelbar vor dem Zuschlag über ihre Vertretereigenschaft auszuweisen. Vertreter von Vereinen und Stiftungen haben sich zusätzlich über ihre Vertretungsbefugnis auszuweisen.
- b) Wenige Gehminuten vom Ort der Steigerung entfernt gibt es ein Parkhaus (coopark affoltern am albis).
- c) Im Übrigen wird auf die Steigerungsbedingungen verwiesen.
- d) Für allfällige Fragen wenden sie sich bitte an das Konkursamt Affoltern (044 752 36 36).