



Rubrik: Schuldbetreibungen
Unterrubrik: Betreibungsamtliche Grundstücksteigerung
Publikationsdatum: SHAB 04.02.2022
Zusätzliche Publikationen: KABGR 04.02.2022
Voraussichtliches Ablaufdatum: 04.02.2023
Meldungsnummer: SB01-0000002422

Publizierende Stelle

Betreibungs- und Konkursamt der Region Prättigau / Davos, Berglistutz 8, 7270 Davos Platz

Betreibungsamtliche Grundstücksteigerung Camafe Verkaufs AG

Schuldner:

Camafe Verkaufs AG
CHE-100.695.508
Davoserstrasse 34
7250 Klosters

Steigerungsobjekte:

Grundstücke: Grundbuch Klosters

Pos. 1:

Liegenschaft Nr. 506, Plan Nr. 12, **Wohnhaus "Sässli"**, Stütz, Gesamtfläche: 1'036 m², Davoserstrasse 34, Klosters Platz

Pos.2:

Liegenschaft Nr. 505, Plan Nr. 12, **Wiese**, Stütz, Gesamtfläche 1'515 m², Klosters Platz

Die beiden Grundstücke Pos.1 u.2 werden gemeinsam in einem Gesamtruf versteigert. Ein Einzelausruf findet nicht statt!

Betreibungsamtliche Schätzungen:

Pos. 1 Fr. 2'190'000.00 (Verkehrswert amtl. Schätzung)

Pos. 2 Fr. 15'150.00

Die Verwertung erfolgt auf Verlangen der Grundpfandgläubigerin an 2. Pfandstelle.

Angaben zur Steigerung

07.04.2022 um 11:00 Uhr, "Sprützenhüschi", 7250 Klosters

Rechtliche Hinweise:

Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewG) sowie auf die Verordnung über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewV) aufmerksam gemacht. Innert der Frist nicht angemeldete Ansprüche sind, soweit sie nicht durch die öffentlichen Bücher festgestellt sind, von der Teilnahme am Ergebnis der Verwertung ausgeschlossen. Ebenso haben Faustpfandgläubiger von Pfandtiteln ihre Faustpfandforderungen anzumelden. Im Übrigen wird auf die Steigerungsbedingungen verwiesen. Publikation nach SchKG 133, 134, 135, 138; VZG vom 23. April 1920, Art. 29.

Eingabefrist: 24.02.2022

Aufliedatum der Steigerungsbedingungen und Lastenverzeichnis: ab dem 04.03.2022

bis zum 14. März 2022 im Büro des Betreibungsamtes (nach tel. Vereinbarung 081 414 32 40)

Kontaktstelle:

Betreibungsamt der Region Prättigau / Davos
Berglistutz 8
7270 Davos Platz

Bemerkungen:

Besichtigung: Freitag, 25. März 2022 / 14.00 Uhr

Anzahlung vor dem Zuschlag: Fr. 50'000.00 in bar.

Für die Besichtigung und die Steigerung sind die dann geltenden Covid-Vorschriften des BAG zu beachten!