



Rubrik: Handelsregistereintragungen
Unterrubrik: Mutation
Publikationsdatum: SHAB - 11.06.2020
Meldungsnummer: HR02-1004907823
Kanton: ZH

Publizierende Stelle:

Bundesamt für Justiz (BJ), Eidgenössisches Amt für das Handelsregister, Bundesrain 20, 3003 Bern

Mutation Gewerkschaftliche Wohn- und Baugenossenschaft GEWOBAG, Zürich

Gewerkschaftliche Wohn- und Baugenossenschaft GEWO-
BAG

Langgrütstrasse 140

8047 Zürich

Gewerkschaftliche Wohn- und Baugenossenschaft GEWO-
BAG, in Zürich, CHE-101.368.294, Genossenschaft (SHAB Nr.
141 vom 24.07.2019, Publ. 1004682654). Statutenänderung:
04.06.2015. Zweck neu: Die Genossenschaft verfolgt den
Zweck, in gemeinsamer Selbsthilfe und Mitverantwortung
ihren Mitgliedern preiswerten und gesunden Wohnraum zu
verschaffen, zu erhalten und die Genossenschaftsidee und
somit das Zusammenleben verschiedener Gesellschafts-
gruppen und Einzelpersonen im Sinne gesellschaftlicher
Verantwortung und gegenseitiger Solidarität zu fördern. Sie
sucht diesen Zweck zu erreichen: a) durch Erwerb von Bau-
land; b) durch Erstellung von Ein- und Mehrfamilienhäusern
auf eigenem Land oder im Baurecht; c) durch Erwerb bereits
bestehender Wohnhäuser; c) durch sorgfältigen und fortlau-
fenden Unterhalt der Gebäude sowie durch zeitgemässe
Erneuerungen und Erweiterungen; d) durch den Ersatz von
Häusern, die nicht mehr den genossenschaftlichen Wohn-
bedürfnissen entsprechen, wobei die Siedlungen nach ihrer
Lage, Familienfreundlichkeit, kulturhistorischen Bedeutung
und der Bausubstanz im Hinblick auf ihre langfristige Ver-
mietbarkeit bewertet werden. Die baurechtliche Maxi-
malausnutzung der Grundstücke ist nicht anzustreben; f)
Vermietung des Wohnraums zu Selbstkosten; g) durch Über-
tragung von hierfür vorgesehenen Eigentumswohnungen
im Sinne von Art. 4 Abs. 3 der Statuten; h) durch Förderung
von genossenschaftlichen Aktivitäten in den Siedlungen; i)
durch den Betrieb von Bäckereien, Gastronomieunterneh-
mungen oder anderen Werkstätten, die in den eigenen Sied-
lungen oder in Siedlungen anderer Genossenschaften ge-
führt werden können. Die Genossenschaft ist konfessionell
und politisch neutral. Die Genossenschaft kann sich an Un-

ternehmen mit gleichen oder ähnlichen Zielsetzungen betei-
ligen und die Mitgliedschaft bei Dachorganisationen ge-
meinnütziger Baugenossenschaften erwerben. Haf-
tung/Nachschusspflicht neu: [Streichung des Eintrags auf-
grund geänderter Eintragungsvorschriften.] [gestrichen:
Haftung: Ohne persönliche Haftung.]. Pflichten neu: Bei-
trags- oder Leistungspflichten der Genossenschafter gemäss
näherer Umschreibung in den Statuten. [bisher: Pflichten:
Pflichten: Die Genossenschafter sind verpflichtet, die Inter-
essen der Genossenschaft in guten Treuen zu wahren. Jeder
Genossenschafter ist zur Übernahme von mindestens einem
auf seinen Namen lautenden Genossenschaftsanteil von CHF
1'000.-- verpflichtet. Genossenschafter, die Mieter der Ge-
nossenschaft sind, müssen in dem zur Finanzierung der Ge-
nossenschaftsbauten erforderlichen Ausmass weitere Ge-
nossenschaftsanteile im Nennwert von CHF 100.--, 500.--
oder 1'000.-- auf ihren Namen übernehmen. Das zu über-
nehmende Anteilkapital richtet sich nach dem Anlagewert
des Mietobjektes und beträgt 4 - 7 % des Nettoanlagewer-
tes der Wohnung. Die Pflichtanteile werden auf diesen Be-
trag angerechnet. Mieten zwei Personen, insbesondere ein
Ehepaar, gemeinsam eine Wohnung, werden die für das
betreffende Mietobjekt zu übernehmenden weiteren Antei-
le auf beide Personen in einem von ihnen gewählten Ver-
hältnis verteilt. Einzelheiten regelt der Vorstand im Regle-
ment, das von der Generalversammlung zu genehmigen ist.].
Mitteilungen neu: Die Mitteilungen an die Genossenschafter/
innen erfolgen, soweit das Gesetz nicht zwingend etwas
anderes bestimmt, durch Zirkular.

Tagesregister-Nr. 21335 vom 08.06.2020

Vorangehende Publikation im SHAB: Nr. 141, Datum:
24.07.2019

Kontaktstelle: Handelsregisteramt des Kantons Zürich