



Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

Schweizerisches Handelsamtsblatt SHAB
Feuille officielle suisse du commerce FOSC
Foglio ufficiale svizzero di commercio FUSC
Swiss Official Gazette of Commerce SOGC



Kanton Bern
Canton de Berne

Amtsblatt
Feuille officielle

Rubrik: Konkurse

Unterrubrik: Konkursamtliche Grundstücksteigerung

Publikationsdatum: SHAB, KABBE 06.03.2024

Öffentlich einsehbar bis: 06.03.2029

Meldungsnummer: KK08-0000000832

Publizierende Stelle

Konkursamt Oberland - Dienststelle Oberland, Schloss 4, 3800 Interlaken

Konkursamtliche Grundstücksteigerung Dixence Immobilier GmbH

Schuldner:

Dixence Immobilier GmbH
CHE-113.519.045
Blegistrasse 3
6340 Baar

Steigerungsobjekte:

Spezialliquidation gemäss Art. 230a Abs. 2 SchKG

.

Wohnung Stockwerkeinheit:

GBBI-Saanen Nr. 595-3

Wertquote von 34/1'000, Sonderrecht an 2-Zimmerwohnung Nr. 3 im EG Mitte,

Parkstrasse 11, 3780 Gstaad

Amtlicher Wert: CHF 1'336'750.00

Konkursamtliche Schätzung: CHF 1'600'000.00

.

Einstellhallenplatz:

GBBI-Saanen Nr. 595-1-8

Miteigentum, Wertquote 1/39, Nutzungsrecht für Autoabstellplatz Nr. 8, Wispilenstrasse

33, 3780 Gstaad

Amtlicher Wert: CHF 38'640.00

Konkursamtliche Schätzung: CHF 50'000.00

.

Einstellhallenplatz:

GBBI-Saanen Nr. 595-1-9

Miteigentum, Wertquote 1/39, Nutzungsrecht für Autoabstellplatz Nr. 9, Wispilenstrasse

33, 3780 Gstaad

Amtlicher Wert: CHF 38'640.00

Konkursamtliche Schätzung: CHF 50'000.00

.

Studio Stockwerkeigentum:
GBBI-Saanen Nr. 595-8
Wertquote von 11/1'000, Sonderrecht an Studiowohnung Nr. 8 im EG Mitte, Parkstrasse
11, 3780 Gstaad
Amtlicher Wert: CHF 324'760.00
Konkursamtliche Schätzung: CHF 450'000.00

Einstellhallenplatz:
GBBI-Saanen Nr. 595-1-12
Miteigentum, Wertquote 1/39, Nutzungsrecht für Autoabstellplatz Nr. 12,
Wispilenstrasse 33, 3780 Gstaad
Amtlicher Wert: CHF 38'640.00
Konkursamtliche Schätzung: CHF 50'000.00

Besonderer Hinweis: Gemäss Reglement der Stockwerkeigentümergeinschaft vom
12.11.1987 besteht eine Zweckbestimmung des Gebäudes, insbesondere die
hotelmässige Bewirtschaftung.

Angaben zur Steigerung

31.05.2024 um 10:00 Uhr, Sitzungszimmer des Konkursamtes Oberland, Dienststelle
Oberland, Schloss 4, 3800 Interlaken

Angaben zur Auflage:

Die Steigerungsbedingungen liegen zusammen mit den nachberechneten
Lastenverzeichnissen vom 6. Mai 2024 bis 16. Mai 2024 bei der unterzeichneten
Amtsstelle öffentlich zur Einsichtnahme auf.

Rechtliche Hinweise:

Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch
Personen im Ausland (BewG) sowie auf die Verordnung über den Erwerb von
Grundstücken durch Personen im Ausland (BewV) aufmerksam gemacht.
Publikation nach SchKG Art. 257-259.

Ergänzende rechtliche Hinweise:

Eingabefrist bis und mit 26. März 2024, Wert Steigerungstag (31. Mai 2024). Die
Forderungen sind detailliert, zerlegt in Kapital, Zinse, Verzugszinse und Kosten
anzumelden.

Der Zuschlag an der Steigerung erfolgt zum höchsten Angebot, ohne Rücksicht auf die
Höhe der konkursamtlichen Schätzungen. Die Grundstücke GBBI-Saanen Nr. 595-3, Nr.
595-1-8, Nr. 595-1-9 sowie GBBI-Saanen Nr. 595-8 und Nr. 595-1-12 werden zuerst
einzeln und danach gesamt ausgerufen. Dem höheren Angebot wird der Zuschlag
definitiv erteilt. Es wird auf Art. 60a VZG verwiesen, wonach gesetzliche Vorkaufsrechte
nur an der Steigerung selbst und zu den Bedingungen, zu welchen das Grundstück dem
Ersteigerer zugeschlagen wird, ausgeübt werden können.

Beginn der Frist: 06.05.2024

Ablauf der Frist: 16.05.2024

Kontaktstelle:

Konkursamt Oberland, Dienststelle Oberland, Schloss 4, 3800 Interlaken

Bemerkungen:

Besichtigung:

Nur nach telefonischer Voranmeldung bis am Vortag der Besichtigung (Tel. 031 635 97
30, Herr C. Meyer, Dienststellenleiter):

GBBI-Saanen Nr. 595-3, Nr. 595-1-8, Nr. 595-1-9 sowie GBBI-Saanen Nr. 595-8 und Nr.
595-1-12:

Mittwoch, 08.05.2024, um 14.30 Uhr

Die Verkehrswertschätzung und die Steigerungsbedingungen können (ab 3. Mai 2024)

auf der Internetseite www.schkg-be.ch eingesehen werden.

Auskünfte zum Objekt und zum Steigerungsablauf erteilt Ihnen das Konkursamt Oberland, Dienststelle Oberland, Schloss 4, 3800 Interlaken, Herr C. Meyer, Dienststellenleiter (Tel. 031 635 97 30).