



Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

Schweizerisches Handelsamtsblatt SHAB
Feuille officielle suisse du commerce FOSC
Foglio ufficiale svizzero di commercio FUSC
Swiss Official Gazette of Commerce SOGC

Rubrik: Schuldbetreibungen

Unterrubrik: Betreibungsamtliche Grundstücksteigerung

Publikationsdatum: SHAB 19.03.2021

Zusätzliche Publikationen: KABGR 19.03.2021

Voraussichtliches Ablaufdatum: 19.03.2022

Meldungsnummer: SB01-0000001871

Publizierende Stelle

Betreibungs- und Konkursamt der Region Engiadina Bassa/Val Müstair, Via dals Bogns 161, 7550 Scuol

Betreibungsamtliche Grundstücksteigerung INOVA Multimedia (Schweiz) GmbH

Schuldner:

INOVA Multimedia (Schweiz) GmbH
CHE-383.539.746
Industriestrasse 8
8618 Oetwil am See

Steigerungsobjekte:

Gemeinde Zerneß, Grundstück-Nr. 2033, E-GRID: CH3277 70166 96, dominierte
Grundstücke: LIG Zerneß 3746/2032 zu 1/3, Adresse: Jassa, Plan-Nr. 1, Parzelle-Nr. 33,
Fläche 499 m², Vermessen; Kulturart: Gebäudegrundfläche und Umschwung, Gebäude:
Hotel Schweizerhof, Vers.-Nr. 50, Saal- und Zimmeranbau, Vers.-Nr. 50-A

Amtliche Schätzung vom 03.08.2009, Verkehrswert CHF 595'600.00.

Die Verwertung erfolgt aufgrund eines Rechtshilfeeuftrages des Betreibungsamtes
Pfannenstiel, 8708 Männedorf.

Besichtigung der Liegenschaft nach Voranmeldung, Tel. 081 861 00 03.

Angaben zur Steigerung

28.05.2021 um 14:00 Uhr, Aula, Gemeindehaus, 7530 Zerneß

Rechtliche Hinweise:

Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch
Personen im Ausland (BewG) sowie auf die Verordnung über den Erwerb von
Grundstücken durch Personen im Ausland (BewV) aufmerksam gemacht.
Innert der Frist nicht angemeldete Ansprüche sind, soweit sie nicht durch die
öffentlichen Bücher festgestellt sind, von der Teilnahme am Ergebnis der Verwertung
ausgeschlossen. Ebenso haben Faustpfandgläubiger von Pfandtiteln ihre
Faustpfandforderungen anzumelden.

Im Übrigen wird auf die Steigerungsbedingungen verwiesen.
Publikation nach SchKG 133, 134, 135, 138; VZG vom 23. April 1920, Art. 29.

Ergänzende rechtliche Hinweise:

Der Erwerber hat an der Steigerung, unmittelbar vor dem Zuschlag, auf Abrechnung an der Kaufsumme CHF 50'000.00 in bar oder Schweizerbank-Check an die Order des Betreibungsamtes, zu leisten. Es ergeht hiermit an die Pfandgläubiger und Grundlastberechtigten die Aufforderung, dem unterzeichneten Betreibungsamt innert Eingabefrist ihre Ansprüche am Grundstück, insbesondere für Zinsen und Kosten detailliert, genau anzumelden und gleichzeitig anzugeben, ob die Kapitalforderung schon fällig oder gekündigt sei, allfällig für welchen Betrag auf welchen Termin.

Eingabefrist: 15.04.2021

28 Tage; Art. 63 SchKG

Auflagedatum der Steigerungsbedingungen und Lastenverzeichnis: ab dem

26.04.2021

10 Tage

Kontaktstelle:

Betreibungs- und Konkursamt der Region Engiadina Bassa/Val Müstair
Via dals Bogns 161
7550 Scuol