



Schweizerische Eidgenossenschaft  
Confédération suisse  
Confederazione Svizzera  
Confederaziun svizra

Schweizerisches Handelsamtsblatt SHAB  
Feuille officielle suisse du commerce FOSC  
Foglio ufficiale svizzero di commercio FUSC  
Swiss Official Gazette of Commerce SOGC

 KANTON solothurn

**Rubrik:** Schuldbetreibungen  
**Unterrubrik:** Betreibungsamtliche Grundstücksteigerung  
**Publikationsdatum:** SHAB, KABSO 01.03.2024  
**Öffentlich einsehbar bis:** 01.03.2025  
**Meldungsnummer:** SB01-0000003532

**Publizierende Stelle**  
Betreibungsamt Grenchen-Bettlach, Marktplatz 22, 2540 Grenchen

## Betreibungsamtliche Grundstücksteigerung Ramadani Immobilien AG

**Schuldner:**  
Ramadani Immobilien AG  
CHE-112.458.872  
Kreuzackergasse 3  
4502 Solothurn

**Steigerungsobjekte:**  
Grundbuch Bettlach Nr. 2074, 120/1000 Anteil an Grundbuch Bettlach Nr. 736,  
Sonderrecht am 1-Raum-Loft im Dachgeschoss mit Kellerräumen Nrn. 2 und 4 im  
Untergeschoss (Nebenräume) an der Grenchenstrasse 1, Katasterwert: Fr. 89'900.00,  
betreibungsamtliche Schätzung: Fr. 280'000.00

**Angaben zur Steigerung**  
12.06.2024 um 14:00 Uhr, Parktheater Grenchen, Lindenstrasse 41, 2540 Grenchen,  
Ratssaal

**Angaben zur Auflage:**  
Betreibungsamt Grenchen-Bettlach, Marktplatz 22, 2540 Grenchen

**Rechtliche Hinweise:**  
Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch  
Personen im Ausland (BewG) sowie auf die Verordnung über den Erwerb von  
Grundstücken durch Personen im Ausland (BewV) aufmerksam gemacht.  
Innert der Frist nicht angemeldete Ansprüche sind, soweit sie nicht durch die  
öffentlichen Bücher festgestellt sind, von der Teilnahme am Ergebnis der Verwertung  
ausgeschlossen. Ebenso haben Faustpfandgläubiger von Pfandtiteln ihre  
Faustpfandforderungen anzumelden.  
Im Übrigen wird auf die Steigerungsbedingungen verwiesen.  
Publikation nach SchKG 133, 134, 135, 138; VZG vom 23. April 1920, Art. 29.

**Eingabefrist:** 21.03.2024

**Auflagedatum der Steigerungsbedingungen und Lastenverzeichnis:** ab dem  
19.04.2024  
10 Tage

**Kontaktstelle:**

Betreibungsamt Grenchen-Bettlach  
Marktplatz 22  
2540 Grenchen

**Bemerkungen:**

Die Verwertung wird von der Grundpfandgläubigerin im 1. - 3. Rang verlangt.