



Rubrique: Faillites

Sous-rubrique: Vente aux enchères forcée d'immeubles

Date de publication: SHAB 29.10.2021

Publications supplémentaires: KABVS 29.10.2021

Date d'échéance prévue: 29.10.2026

Numéro de publication: KK08-0000000583

Entité de publication

Offices des poursuites et faillites du district de Monthey, Avenue du Crochetan 2, 1870 Monthey 2

Vente aux enchères forcée d'immeubles TOURMALINE SA en liquidation

Débiteurs:

TOURMALINE SA en liquidation

CHE-352.488.774

ohne Domizil-sans domicile-senza indirizzo

1950 Sion

Objets vendus aux enchères:

Commune de Troistorrents :

PPE no 7609, quote-part 52/1000 du no 4282, plan no 26, nom local "Bas-Vièze", droit exclusif sur rez-de-chaussée : appartement, balcon no 7

PPE no 7610, quote-part 53/1000 du no 4282, plan no 26, nom local "Bas-Vièze", droit exclusif sur rez-de-chaussée : appartement, balcon no 8

PPE no 7611, quote-part 61/1000 du no 4282, plan no 26, nom local "Bas-Vièze", droit exclusif sur rez-de-chaussée : appartement duplex, balcon no 11

PPE no 7612, quote-part 61/1000 du no 4282, plan no 26, nom local "Bas-Vièze", droit exclusif sur rez-de-chaussée : appartement duplex, balcon no 12

PPE no 7613, quote-part 58/1000 du no 4282, plan no 26, nom local "Bas-Vièze", droit exclusif sur rez-de-chaussée : appartement, balcon no 16

PPE no 7614, quote-part 58/1000 du no 4282, plan no 26, nom local "Bas-Vièze", droit exclusif sur rez-de-chaussée : appartement, balcon no 17

PPE no 7615, quote-part 67/1000 du no 4282, plan no 26, nom local "Bas-Vièze", droit exclusif sur 1er étage : appartement, balcon no 19

PPE no 7616, quote-part 67/1000 du no 4282, plan no 26, nom local "Bas-Vièze", droit exclusif sur 1er étage : appartement, balcon no 20

PPE no 7618, quote-part 67/1000 du no 4282, plan no 26, nom local "Bas-Vièze", droit exclusif sur 1er étage : appartement, balcon no 22

PPE no 7622, quote-part 71/1000 du no 4282, plan no 26, nom local "Bas-Vièze", droit exclusif sur 2ème étage : appartement, balcon no 26

Part de copropriété no 7608-16, 1/36 de la PPE no 7608, quote-part 105/1000 du no 4282, plan no 26, nom local "Bas-Vièze", droit exclusif sur sous-sol : parking en sous-sol

CHF 756'500.00

VENTE EN BLOC des 10 appartements et 21 places de parc

N.B. Une garantie de CHF 140'000.00 devra être versée à l'adjudication en procédant de la manière suivante :

- a) en présentant une garantie irrévocable en faveur de l'Office des Faillites de Monthey d'une banque assujettie à la LB, subordonnée à la seule condition de se voir adjudger les immeubles et revêtant sinon un caractère inconditionnel ou
- b) en payant au maximum CHF 100'000.00 en espèces et en se conformant à la lettre a) pour le montant excédentaire (voir l'art. 136, al. 2, LP).

Vente aux enchères

Le 01.12.2021 à 11:00 heure, Salle de Conférence, Crochetan 2, 5ème étage, 1870 Monthey

Remarques juridiques:

Une attention particulière doit être portée à la loi fédérale sur l'acquisition d'immeubles par des personnes à l'étranger (LFAIE) et à l'ordonnance sur l'acquisition d'immeubles par des personnes à l'étranger (OAIE).

Publication selon les art. 257 à 259 LP.

Point de contact:

Offices des poursuites et faillites du district de Monthey,
Avenue du Crochetan 2, case postale 1216, 1870 Monthey 2,
D. Gillabert, Préposé

Remarques:

Vente sur commission rogatoire de l'Office des Faillites de Sion.

La présente publication peut être consultée sur le site internet des Offices des Poursuites et Faillites du Canton du Valais à l'adresse www.vs.ch/web/spf/encheres.

Les conditions de vente seront à la disposition des amateurs, à l'Office des Faillites, Crochetan 2, 2ème étage, à Monthey, dès le 16 novembre 2021.

Les enchérisseurs devront se munir de documents justifiant de leur identité et, pour les sociétés, d'un extrait récent du Registre du Commerce.

Ils sont rendus attentifs aux dispositions de la loi fédérale du 16 décembre 1983 sur l'acquisition d'immeubles par des personnes à l'étranger ou par des sociétés dans lesquelles des personnes à l'étranger ont une position dominante.

Remarque :

La vente aux enchères est publique, mais se doit d'être conforme aux dispositions sanitaires actuellement en vigueur.

Pour tout renseignement complémentaire, s'adresser à l'Office des Faillites de Monthey, pendant les heures d'ouverture des bureaux (tél. 027 606 17 05).